

ATOR: TÜRKİYE'DE TATİL FİYATLARI MALDİVLER'LE YARIŞIYOR

» S12



RUSLARIN ÇOĞU TATİLİNİ MÜTEVAZİ GEÇİRECEK

» S12

gazetem

RUSYA'NIN İLK TÜRKÇE GAZETESİ

DOĞRU ZAMANDA DOĞRU HABER

www.gazetemru.com | YIL:18 | SAYI:374

20 HAZİRAN
2023
SALI



Tüm bankacılık işlemleriyle hizmetinizdeyiz.

www.denizbank.ru
Tel : +7 495 725 10 20

İnşaat & Emlak



YANDEX, TÜRKİYE'DE ÇEVİRİMİÇİ EMLAK İŞİNE GİRDİ

Rusya'nın teknoloji devi Yandex, Türkiye'deki arama motoruna, platformu üzerinden gayrimenkul satış ve kiralık daire ilanı verilebilen "Yandex Emlak" uygulamasına başladı.

» S05

Gündem



RUSLARIN TÜRKİYE'DE GAYRİMENKUL TALEPLERİ TOPARLANDI

» S02

PUTİN: RUSYA'DAN AYRILMAYAN YABANCI ŞİRKETLERİ BİZDEN SAYIYORUZ



Rusya ile diğer ülkeler arasındaki ekonomik ilişkileri güçlendiren ve milyarlarca dolarlık yeni anlaşmalara ev sahipliği yapan St. Petersburg Uluslararası Ekonomik Forumu'nun (SPIEF) genel oturumunda konuşan Devlet Başkanı Vladimir Putin, Batı yaptırımlarıyla birlikte birçok yabancı markanın piyasalardan ayrıldığını hatırlatarak, burada kalan ve faaliyetlerini ısrarla sürdüren tüm yabancı şirketlere değer verdiklerini, bu şirketleri "yerli" olarak gördüklerini ifade etti.

"Rusya'nın Davos'u" olarak bilinen SPIEF, bu yıl 26. kez ziyaretçilere kapılarını açarken, yaptırımlar ve Rusya'nın yeni ortaklık arayışları gibi konular forumda öne çıktı.

Forumun ana oturumunda konuşan Rusya Devlet Başkanı, geçtiğimiz yıl kimsenin ülkeden kovulmadığına dikkat çekerek, "Herkesin seçme hakkı olduğuna inandık. Pazarımızdan, ekonomimizden hiç kimseyi dışladığımızı çok iyi biliyorsunuz. Tam tersine, onlara bu pazardan çıkmadan önce artıları ve eksileri değerlendirilmeyi, Rus ortakları ve böyle bir adımın kendileri için olası sonuçlarını dikkatlice düşünmeyi teklif ettik. Her birine seçme hakkı verdik. Yabancı üreticiler yeniden geri dönmek isterlerse kapılarımızı kimseye kapatmıyoruz. Ancak kesinlikle büyük bir rekabetin içine gireceklerini unutmamaları gerekiyor. Rusya'da tekrar çalışmak için gerekli koşulları sağlayacağız, ancak faaliyetlerini sonlandıran bazı yabancı şirketlerin ülkeden nasıl ayrıldığını da unutmayacağız" dedi.

» Devamı sayfa 3'te

İş Dünyası



Sberbank'ın CEO'su German Gref

GRAF: RUSYA EKONOMİSİNİ HIZLA YENİDEN İNŞA ETMEK İMKANSIZ

» S04

Ekonomi



ADIDAS MAĞAZALARI TÜRK ŞİRKETİNE GEÇEBİLİR

» S02

Köşe Yazısı



ÇERÇEVE

Siyamend KAÇMAZ

skacmaz@gazetem.ru

UÇAK BİLETİ FİYATLARI NİHAYET DENGELENDİ

Moskova-İstanbul uçuşlarının fiyatları sonunda makul seviyelere indi. Son bir buçuk yıldır Moskova-İstanbul arası uçak bilet fiyatları kabul edilemez rakamlara ulaşmıştı.

» Devamı sayfa 3'te...

Öne çıkanlar

ORESHKIN: TÜRKİYE İLE İLİŞKİLERİMİZDE BÜYÜK POTANSİYEL VAR



Vladimir Putin'in ekonomiden sorumlu yardımcısı Maksim Oreshkin

Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin'in ekonomiden sorumlu yardımcısı Maksim Oreshkin, Türkiye ile çok sayıda alanda önemli proje ve çalışmaların yürütüldüğünü belirterek, "Geleceğe dair çok iyi ve henüz gerçekleştirilmemiş büyük bir potansiyel var." dedi.

St. Petersburg Uluslararası Ekonomi Forumu (SPIEF) kapsamında gazetecilerin sorularını yanıtlayan eski Ekonomik Kalkınma Bakanı Oreshkin, Türkiye ile Rusya arasında önemli çalışmalar yürütüldüğünü vurgularken, "Çok sayıda alanda büyük çalışmalar yürütülüyor. Bu alanlar da herkes tarafından biliniyor. Örneğin, nükleer enerji, karşılıklı ticaret ve benzeri birçok alanda yoğun çalışmalarımız sürüyor." ifadelerini kullandı.

» S02

Credit Europe Bank



Yanınızdaki güvenilir banka

8 (495) 775 775 7
8 (800) 700 775 7

www.crediteurope.ru

RUSLARIN TÜRKİYE'DE GAYRİMENKUL TALEPLERİ TOPARLANDI



Türkiye'deki cumhurbaşkanlığı seçimleri nedeniyle belirsizliğin ortadan kalkması, Rusların ülkedeki gayrimenkul taleplerinde son haftalarda yüzde 50'ye kadar artmasına neden oldu.

Cumhurbaşkanlığı seçimleri nedeniyle Rusya'dan tur taleplerinin de Mayıs ayında keskin bir şekilde azaldığını hatırlatan Kommersant gazetesi, yüksek bütçeli Rus vatandaşlarının yatırım karşılığında pasaporta bel bağlayarak daha aktif hale geldiğini yazarken, danışmanlar ise Rusların ev satın alabileceği sınırlı sayıda ülke göz önüne alındığında Türkiye'de gayrimenkul talebinin süreceğine inanıyor.

Türkiye'de cumhurbaşkanlığı seçimlerinden sonraki haftada Rusların gayrimenkul talebi yüzde 50 artış gösterirken, emlak şirketi Prian ru'nun müdürü Philip Berezin, talepteki keskin artışı diğer şeylerin yanı sıra bastırılmış talebin gerçekleşmesiyle açıklıyor. Uluslararası emlak hizmeti Tranio, seçimler sonrasında Rusların Türkiye'de gayrimenkule olan ilgisinin her hafta yüzde 20 artış kaydederken, şirketin İcra Direktörü Mikhail Bulanov, açıklamasında, "Ayrıca mevcut müşterilerin faaliyetlerinde artış görüyor, daha önce seçim nedeniyle satın alımları askıya alan alıcıların yeniden döndüğünü kaydediyoruz" dedi.

Nevestate'in kurucusu Ekaterina Niki-

tina ise müşterilerinin birçoğunun seçimlere birkaç ay kala bekle ve gör tutumunu sergilediğini vurgularken, şimdi ise ertelenmiş talebin gerçekleştiğini söylüyor.

Türkiye'nin özellikle son 2 yıldır Rusların emlak satın almak için en popüler yabancı destinasyonlardan biri haline geldiğini hatırlatan Kommersant gazetesi, ancak bu baharda Rusların faaliyetlerinde keskin düşüş yaşandığını, nisan ayında konut alımlarının mart ayına kıyasla yüzde 30, bir önceki yılın nisan ayına göre ise yüzde 29 düşerek 817 konut sayısına gerilediğini aktardı.

Tranio temsilcisi Bulanov, Rusya'daki gayrimenkul alıcılarının Türkiye'deki seçimlerde cumhurbaşkanı adaylarının çıkarlarını doğrudan etkileyen açıklamaları nedeniyle aktif olarak takip etmeye başladıklarının altını çizerken, yabancı yatırımcılara Türk pasaportu verilmesine son verilmesi konusunun Ruslarda panik havası yarattığını, aynı zamanda Rusya'ya yönelik yaptırımların destekleneceği iddialarının Rus yatırımcıların kafasını bir hayli karıştırdığını ifade etti.

Intermark Real Estate'in ortağı Irina Mosheva, Türkiye'deki seçimlerle ilgili durumu Rusların çok yakından takip ettiğini doğrularken, "Özellikle yüksek bütçeli müşterilerin seçim sonrası talebinde keskin artış yaşandı. İstanbul için bu rakam 390 bin avroyla 465 bin avro arasında değişiyor.

Ruslar, daha çok pasaport almak için 400 bin dolarlık asgari gayrimenkul yatırım eşliğine denk nesnelere ilgileniyor" diye konuştu.

İlk üçe Mersin de girdi

NF Group'un yabancı emlak departmanı yöneticisi Anna Larina, Türkiye'de gayrimenkul satın alan iki farklı Rus yatırımcı kategorisi olduğunu vurgularken, ilk alıcı kategorisinin Türkiye'de pasaport sahibi olmak adına gayrimenkul edindiğini, ikinci kategorinin ise güney sahillerinde ev alarak tatilini geçirmeyi düşündüğünü belirterek, "Alanya ve Antalya, ikinci kategori için en popüler destinasyonlar. Bu yıl bir de Mersin öne çıktı. Geçtiğimiz yıl popüler olmayan Mersin'e olan ilgi, Antalya ve Alanya'daki daire fiyatlarının keskin artışından kaynaklanıyor" ifadelerini kullandı.

Tranio verilerine göre Mayıs itibarıyla Mersin'de gayrimenkul satın alımlarının ortalaması 98 bin avroya yükselirken, daha ekonomik düşünen Rusların Muğla civarıyla da ilgilenmeye başladığı belirlendi.

Berezin, seçim sonrası Rusların Türkiye'deki gayrimenkule taleplerinde yaşanan canlanmaya rağmen, emlak talebinin geçen yılki seviyesinin iki katı altında olduğunu altını çizerken, "Ancak geçen yıl durum anormaldi. Bu yıl ise Türkiye'de artan fiyatlarla birlikte emlak alımları düşüştü. Nispeten küçük bir bütçeyle sahip alıcılar da artık Gürcistan ve Mısır'daki seçeneklere bakmaya

başladı" dedi.

Buna rağmen yaz aylarında Türkiye'de emlak talebinin istikrarlı olacağına inanan Berezin, dış konjonktürün piyasayı etkilemeye devam etse de Türkiye'ye diğer ülkelere kıyasla daha fazla uçuş imkanı ve iki ülke arasında devam eden olumlu ilişkilerin talepleri destekleyeceğini sözlerine ekledi.

Ekaterina Nikitina, Rusların gayrimenkul talebinde daha fazla artış beklendiklerine değinirken, yurtdışında emlak arayan Ruslar için mevcut olan diğer destinasyonların sayısının sınırlı olduğunu vurguladı.

Yurt dışında gayrimenkul satın alan Ruslar için diğer popüler destinasyonlar arasında Birleşik Arap Emirlikleri (BAE), Tayland ve Bali de öne çıkarken, ayrıca Umman, Bahreyn, Katar ve Suudi Arabistan'a olan ilginin arttığı da kaydediliyor.

Nisan 2022'de Rusların Türkiye'den aldığı konut sayısı bir önceki yılın aynı dönemine göre yüzde 186,6 artarak bin 152 adede ulaşmış, Rusya vatandaşları konut alan yabancılar listesinde ilk kez zirveye çıkmıştı.

O dönemden bu yana liderliği bırakmayan Ruslar, geçtiğimiz yıl Türkiye'de 16 bin 312 konut satın alarak rekor kırmıştı.

Bu yılın Şubat ayında Rusların Türkiye'de sahip olduğu konut sayısı bin 183, mart ayında ise bin 175 konuta ulaşırken, nisan ayında ise bu sayı 817 konuta geriledi.

ASKAYNAK



Eczacıbaşı LINCOLN ELECTRIC

Moskova'daki depomuzda kaynak elektrodu ve telleri geniş seçenekli stoğumuz mevcuttur.

ЦЕНТАВРА-ЭЛЕКТРО

г. Москва 109559ул. Цимлянская, д.3, стр. 1, офис 7
тел.: +7 (495) 517-65-93 (94) / 784 96 44 / 545 74 57
svarka@tsentavra.ru www.tsentavra.ru

Adidas mağazaları Türk FLO'ya geçebilir

Rusya'daki mağazalarını kapatan Reebok'un ürünlerini satmaya başlayan Türk Holding FLO'nun, faaliyetlerine son veren dev Alman spor giyim ve ayakkabı markası Adidas'ın Rusya'daki mağazalarını satın almak için ihaleye çıkacağı duyuruldu.

TASS haber ajansına konuşan gayrimenkul danışmanlık şirketi Core.XP'nin perakende departmanı direktörü Marina Malakhatko, Türk zincir FLO Retailing ve Rusya'da Zara'nın işini devralan Lübnanlı Daher Group'un Adidas'ın mağazalarını satın almak için ihaleye girdiğini bildirdi.

Malakhatko, her iki şirketin de Adidas'ın Rusya'daki işine sahip olmak için yarıştığına dikkat çekerken, Ruslar için en popüler spor giyim markalarından biri olan Adidas'ın yeni sahibinin mağazalarında yalnızca tek markalı ürün satmasının en mantıklısı olacağını, ancak çok markalı satış noktalarının da işe yarayan bir seçenek olabileceğini vurguladı.

Commonwealth Partnership'in (CMWP) ortağı ve perakende gayrimenkul departmanı başkanı Olga Antonova, piyasada uzun süredir Adidas'ın Rusya bölümünün yabancı bir yatırımcıya devredilmesine ilişkin müzakereleri beklediğini belirtirken, "Hem Daher Group hem de FLO Retailing, Rusya'da iş geliştirme ve portföy çeşitlendirmeye ilgi duyuyor" diye ekledi.

Anlaşmanın bu yaz sonuna kadar tamamlanabileceği tahmin edilirken, muhtemelen sonbahar-kış sezonunun başlangıcında bazı mağazaların ziyaretçilere açılacağı da bekleniyor.

Antonova, uzun süredir mağazalarını kapalı tutmasına rağmen resmi olarak ülkeden ayrılmayan Adidas'ın Rusya bölümünün yabancı yatırımcıya devredilmesine ilişkin, Rusya'da yaklaşık 100 mağazanın yeniden açılacağını öngörüyor.

Adidas, 9 Mart 2022'de Rusya'daki faaliyetlerinin askıya alındığını duyurmuş, mağazalarını ise 14 Mart 2022'de kapatmıştı.

FLO'nun Rusya'daki planları büyük Vedomosti gazetesi, Mayıs sonunda paylaştığı haberinde, Rusya'da Reebok ürünlerini resmi olarak satış hakkını alan Türk şirketi FLO'nun birçok farklı markanın spor ekipmanlarının bir arada bulunduğu uluslararası Fransız mağaza zinciri Decathlon'un varlıklarını da satın almak için masaya oturduğunu yazmıştı.

Ticari gayrimenkul danışmanlık şirketlerinden kaynaklara atıfta bulunan Vedomosti, Türk FLO Retailing ve Lübnanlı Azadea Group'un Rusya'da Decathlon'u satın almak için görüştüğünü açıklarken, bu bilginin perakendecinin ortaklarından biri tarafından da doğrulandığını aktardı.

Gazetem

www.gazetem.ru

Registration No: ПИИ № ФС77-27582

İmtiyaz Sahibi
Siyamend Kaçmaz

Haber Merkezi
Aybüke Şen
Onur Dölek

Matbaa
Forte Press

20 Haziran 2023 Salı | YIL: 18 | SAYI 374

GAZETEM'E ULAŞIN

Tel: +7 (499) 341 82 94
Faks: +7 (499) 978 24 49
Adres: 1.Graivoronovskiy D.20 s.35 Ofis:21
e-mail: abone@gazetem.ru
haber@gazetem.ru
reklam@gazetem.ru

Gazetem ayda 2000 tirajla
Moskova'da basılmaktadır.

Bu gazete Basın-Yayın meslek ilkelerine uymaya söz vermiştir. Yazarlar yazdıkları yazılardan sorumludur. Tüm basım ve yayın hakkı 000 Gazetem'e aittir.

PUTİN: RUSYA'DAN AYRILMAYAN YABANCI ŞİRKETLERİ BİZDEN SAYIYORUZ

Rusya ile diğer ülkeler arasında ekonomik ilişkileri güçlendiren ve milyarlarca dolarlık yeni anlaşmalara ev sahipliği yapan St. Petersburg Uluslararası Ekonomik Forumu'nun (SPIEF) genel oturumunda konuşan Devlet Başkanı Vladimir Putin, Batı yaptırımlarıyla birlikte birçok yabancı markanın piyasalardan ayrıldığını hatırlatırken, burada kalan ve faaliyetlerini ısrarla sürdüren tüm yabancı şirketlere değer verdiklerini, bu şirketleri "yerli" olarak gördüklerini söyledi.

Rus lider, birçok yabancı şirketin Rusya'da çalışmaya sürdürdüğüne de değinirken, bu zor durumda bile faaliyetlerine devam eden yabancı şirketleri yerlilerden ayırmadıklarını, bu işletmeleri de "kendilerinden" gördüklerinin altını çizdi.

Rusya'dan ayrılan yabancı şirketlerin pazarda yaklaşık 2 trilyon rublelik hacme sahip bir boşluk bıraktığını belirten Putin, perakendede 2 milyon metrekaresel bir alanı birden serbest kaldığını, pazardaki bu boşlukların yerli ve dost ülkeleri temsil eden şirketler tarafından şimdiden doldurulduğunu söyledi.

En zor dönem geçtiğimiz yılın ikinci çeyreği oldu

"Başlangıçta girişimcilerimiz Batılı şirketlerin ayrılmasından çok endişeliydi" diye hatırlatan Rusya Devlet Başkanı, şimdi ise küçük ve orta ölçekli işletmeler (KOBİ) başta olmak üzere yerli markaların alışveriş merkezlerinde mağazalar açarak e-ticaret üzerinden ürünlerini çok daha kolay satabildiğini, yerli markaların giderek üretim hacimlerini artırmaya başladığını aktardı.

Hükümetin Rusya'da daha önce çalışan yabancı şirketlerin varlıklarına sahip olan yeni Rus girişimcileri de destekleyeceğine değinen Rus lider, aynı zamanda Rusya'da çalışmak isteyen yabancıların da önünü açacaklarını sözlerine ekledi.

Yabancı şirketler için ülkedeki bankalarda hesap açılmasını önemli ölçüde basitleştirecekleri müjdesi veren Rus lider, "Bu durumda, kara para aklama yasağını tüm gerekliliklerine bağlı kalarak, kişisel mevcudiyetin bile gerekli olmayacağı şekilde hesap açılmasını ve şirket kurulabilmesini sağlıyoruz" dedi.

Rusya ekonomisi için en sıkıntılı dönemin geçen yılın ikinci çeyreği olduğunu hatırlatan Putin, devlet ve özel sektör tarafından geçen yıl seçilen stratejinin işe yaradığına dikkat çekerek, konuşmalarını şu şekilde sürdürdü:

"Geçen yılki forumda bu kürsüden konuşurken, Rusya'nın ve neredeyse tüm dünyanın karşı karşıya olduğu zorluklara ilişkin vizyonumu özetlemiş, ülkenin kendinden emin, uzun vadeli ve egemen bir şekilde kalkınmasını sağlamak için tasarlanmış eylemlerimiz üzerinde ayrıntılı olarak durmuştum. Bugün hem devlet hem de Rus iş dünyası tarafından seçilen stratejinin işe yaradığını söyleyebiliriz. Koşulların olağan ticaret düzeninin, ödeme formatları ve lojistik kanallarının hızla değiştiği geçtiğimiz yılın ikinci çeyreği, Rusya ekonomisi en zor dönemlerden biriydi. İş ve ekonomik hayat esasen yeniden çizildi. Ancak olumlu makroekonomik eğilimler ivme ve güç kazanıyor."

Yaptırımlara maruz kalan şirketlere döviz affı geliyor

Putin, Batılı ülkelerin yükümlülüklerini ihlal etmesinin yaygın bir uygulama haline geldiğini ve bu nedenle dövizle ilgili Merkez Bankası'nın uyguladığı mevzuatı ihlal eden işletmeler için döviz affının gerekli hale geldiğini belirterek, iş dünyasının önerisi sonrası düzenleyici tarafından uygulanan döviz kısıtlamaları sürecinde mevzuatı ihlal etmek zorunda kalan yerli şirketleri cezalandırmayacaklarını ifade etti.

"Dolara güvenimiz kayboldu"

Rus lider, doları bir mücadele aracı olarak kullanan ABD'nin küresel ticaretin en önemli araçlarından biri olan kendi para biriminin güvenilirliğini baltaladığını belirtirken, şöyle konuştu:

"Anlık fırsatçı siyasi hedefler peşinde koşarak küresel



finans alanı da dahil olmak üzere doların sahip olduğu gücü ve güveni baltalyorlar. Çünkü doları bir silahlı mücadele aracı olarak kullanarak Amerikan para biriminin hem küresel ticarete bir uzlaşma aracı hem de rezerv aracı olarak güvenilirliği konusunda şüphe yaratıyorlar. Rusya ekonomisinin dolarsızlaştırılması hedefimiz hiçbir zaman olmadı. Bir veya daha fazla para biriminin dünya ekonomisi üzerindeki etkisi, bu para birimini ihraç eden ülkenin ekonomik potansiyeli ile doğrudan ilgilidir. Ve Amerika Birleşik Devletleri ekonomisi dünyanın en büyük ekonomilerinden biridir, ancak satın alma gücü paritesi açısından artık Çin ekonomisinin gerisindedir. Çin ekonomisi hacim olarak Amerikan ekonomisini geride bıraktı, ancak yine de ABD ekonomisi devasadır. Bu aslında Amerikan halkının yeteneklerinin eseridir. Bunu kimse inkar etmez. Sadece orada (ABD) bugünün siyasi liderliği Amerikan halkının güvenini kötüye kullanıyor. Kısa vadeli oportünist siyasi hedefler peşinde koşarak doları silahlı mücadele aracı olarak kullanınca, biz ve diğer ülkeler doların bir uzlaşma aracı olduğundan şüphe duyuyoruz."

Ulusal para birimlerine doğru yöneliyoruz

Rusya Devlet Başkanı, Latin Amerika ülkelerinin kendi para birimlerini yaratmaya yönelik fikir ve projelerinin doğmasının tesadüf olmadığını, Arap dünyasının ve Asya ülkelerinin de uzun süredir kendi ulusal para birimini yaratmaktan bahsetmesinin tesadüf olmadığını altını çizerek, Çin yuanının payının sürekli arttığını, dolara olan güvenin kaybolmasıyla birlikte önde gelen Arap ülkelerindeki petrol üreticilerinin de şimdi petrol için yuanla ödemelere hazır olduklarını söylediklerini kaydetti.

Bu eğilimin borsalarda ivme kazanması veya diğer petrol ve gaz borsalarının ortaya çıkmasıyla dolar için sonun başlangıcı olacağına vurgu yapan Putin, "Bu eğilimin Rusya ile hiçbir ilgimiz yok. Her şeyi kendi elleriyle yapan bugünün siyasi elitlerinin Amerikan halkının güvenini suistimal etti-

ğini ve bahsettiğim bu olumsuz sonuçlara aslında kendilerin yol açtığına inanmamız için her türlü neden var" dedi.

"Batılı liderlerde eğitim eksikliği var"

Batı ülkelerinin liderleriyle arasındaki ilişkiler hakkında da değerlendirmede bulunan Putin, eski Fransa Cumhurbaşkanı Jacques Chirac'ı anımsadığı konuşmasında, Fransız liderin ansiklopedik bilgiye sahip olduğu için kendisine büyük saygı duyduğunu kaydederken, "Bugünün liderlerinden bazılarının yüksek lisans eğitimi bile yok, ancak bazı ülkelerdeki siyasi sistemi öyle ki, genel eğitim ve kültür düzeyi zayıf olan insanları zirveye taşıyabiliyor. Bugün yaşananlar da tam olarak düşük genel eğitim seviyesinden, kritik düşünce eksikliğinden ve nesnel süreçlerin

gelişiminin anlaşılmasından kaynaklanıyor. Ancak, her şeye rağmen ve ne olursa olsun, tüm ortaklarımıza saygılıyız. Umarım bugün güvenlik alanı da dahil olmak üzere karşı karşıya olduğumuz zorluklar, ortaklarımıza her zaman bahsettiğimiz güvenliğin herkes için eşit olması gerektiği anlayışına doğru bizi götürür" ifadelerini kullandı.

Nabiullina: Uluslararası ticaret yerel ödeme platformları yeni trend

SPIEF'te konuşan Rusya Merkez Bankası Başkanı Elvira Nabiullina ise birçok ülkenin artık dış ticarete ödeme yapmak için kendi platformlarını oluşturmaya başladığını vurgularken, uluslararası ödemelerin artık bölgesel platformlarda gerçekleştirilmesinin tercih edildiğini söyledi.

Rusya Merkez Bankası Başkanı, açıklamasında, "Şu anda birçok ülkenin bölgesel ödeme platformları oluşturmaya yönelik aktif olarak çalıştığını görüyoruz" ifadelerini kullanırken, kendi ödeme sistemlerini daha önce kuran ülkelerin de ulusal ödeme sistemlerini küresel anlamda hızla geliştirmeye başladıklarını, Batı yaptırımlar öncesinde ulusal ödeme sistemlerine bu kadar ilgi olmadığını kaydetti.

Nabiullina, farklı ulusal ödeme sistemlerinin birbiriyle iletişimi için birçok komşu ve dost ülkenin merkez bankalarının işbirliği içerisinde çalışmalar yürüttüğüne değinirken, "Trend, artık yerel ödeme sistemleri yönünde. Ülkelerin kendi sistemleri diğer ulusal ödeme sistemleriyle iletişime girebilecek veya bu tür bölgesel platformlarla birlikte çalışabilecek" ifadelerini kullandı.

Dönüşüm neye yol açacak?

Merkez Bankası Başkanı, dünya ekonomisindeki bu dönüşümün sonucunun küresel büyümeden kesintilere ve teknolojik ilerlemeye bir yavaşlamaya yol açacağını da vurgularken, "Küresel ekonomi yeniden yapılıyor. Bunun sonucunda küresel büyümeden uzaklaşılacak ve teknolojik ilerleme olası bir yavaşlama olacak. Bu riski hesaba katmalıyız. Bu, sadece dış politikada değil, iç politikada da sonuçlar doğuracak. Birçok ülkenin halihazırda aktif olarak ithal ikameci ve yerli sanayi üretim politikası uyguladığını görüyoruz. Yani globalleşme sürecine alışan dünyada sistematik değişim başlamıştır" diye konuştu.

Rusya ekonomisinin yeniden yapılanmasının ise Merkez Bankası'nın beklemediğinden daha hızlı ilerlediğinin altını çizen Nabiullina, karamsar tahminlerinin gerçekleşmediğini belirterek, "Mali politikadaki esneklik, alınan çevik kararlar, mevcut durumdaki zorluklara adapte olabilen binlerce işletmemiz ve bu işletmeleri onlarla ortaklaşa çalışarak destekleyen hükümet sayesinde ekonomi beklemediğimizden çok daha iyi performans sergiledi" dedi.



Rusya Merkez Bankası Başkanı Elvira Nabiullina

Köşe Yazısı



ÇERÇEVE

Siyamend KAÇMAZ

skacmaz@gazetem.ru

UÇAK BİLETİ FİYATLARI NİHAYET DENGELENDİ

Yani 80 bin rublenin üzerindeki bir gidiş-dönüş bileti hiç makul bir rakam değildi. Şu anda yaklaşık 35-40 bin rubleye gidiş-dönüş bileti alabiliyorsunuz. 4 saatlik bir uçuş için bu gayet normal bir rakam, 150-200 bin ruble rakamlarını artık görmeyeceğimizi düşünüyoruz.

Geçtiğimiz hafta Ankara'ya gittim. Moskova-Ankara uçağından inip pasaport kontrolüne yönelen benimle birlikte sadece 5 kişiydik. Geri kalan herkes transit geçiş için bizden ayrılmış kendilerine gösterilen bölgeye geçti.

Zaten uçakların bilet fiyatlarını artıran en önemli etken de bu. Şu anda Rusların Avrupa'ya gitmek için en ideal aktarma noktası Türkiye. Bu nedenle bilet talebi eskisinin çok üzerinde. Benim gibi çok uçanlar mutlaka fark etmiştir;

hangi havayolu olursa olsun aktarmalı uçuş fiyatları direkt uçuşlardan daha ucuzdur. Örneğin İstanbul aktarmalı Amsterdam'a giden birisinin ödediği rakam kendisine makul geliyor ve aynı zamanda Moskova-İstanbul uçağındaki koltuğunda meşgul ederek, sistem tarafından azalan koltuk sayısına göre fiyat arttırmasına sebep oluyor. Bu fiyat, Amsterdam son nokta uçuşu yapan için normal seviyeler içinde kalırken, Moskova-İstanbul direkt uçanlar için kabul edilebilir fiyatın üzerine çıkarıyor.

Şimdi Rus hava yolu şirketleri ve diğer Türk hava yolu firmaları da Türkiye'ye uçuşlara başlayınca bu biraz daha dengelendi. Uçuş sayısı ve rotası o kadar çok arttı ki Türkiye'nin çok aklınıza gelmeyecek uçuş noktalarını da yakında

görebilirsiniz. Biliyorsunuz, Moskova - Adana direkt uçuşu başladı. Nevşehir için izin çıkmıştı, daha henüz başlamadı ama bakarsanız belki Mardin'e bile direkt uçuş başlayabilir. Çünkü havayolu şirketleri artık talebe göre hareket etmeye başladı.

Tek endişem, yaz sezonu olduğu için uçak sayısını artıran havayolu şirketlerinin sezon sonunda uçuş sayısını düşürerek fiyatların tekrar artmasına neden olabileceği.

Ayrıca, Şubat ayında "yazın daha da pahallanır" diyerek Temmuz ayı için 80 bin rubleden bilet alanların bugünkü rakamlar karşısında durumu ne olacak? Biletleri alanların şimdiki fiyatları görünce ne düşündüğünü de merak ediyorum...

Moskova-İstanbul uçuşlarının fiyatları sonunda makul seviyelere indi. Son bir buçuk yıldır Moskova-İstanbul arası uçak bilet fiyatları kabul edilemez rakamlara ulaşmıştı. Ancak artan uçuş sayısıyla birlikte bu rakamlar daha makul seviyelere geldi. Bence şu an itibarıyla bu seviyeler her iki taraf için de kabul edilebilir, hem şirketler için hem de yolcular için...



Sberbank'ın CEO'su
German Gref

GREF: RUSYA EKONOMİSİNİ HIZLA YENİDEN İNŞA ETMEK İMKANSIZ

Rusya'nın dev kamu bankası Sberbank'ın CEO'su German Gref, ülke ekonomisinin dünya ile çok güçlü bir şekilde entegre olduğunu vurgularken, hızlı bir şekilde yeniden yapılandırılmasının imkansız olduğunu söyledi.

St. Petersburg Ekonomik Forumu (SPIEF) öncesi RBK ile yaptığı röportajda, enerji ihracatının doğu ülkelerine yeniden yönlendirilme çalışmalarını değerlendiren Gref, "Rusya ekonomisi genel olarak küresel ekonomiye çok güçlü bir şekilde entegre olmuştur ve onu kısa sürede yeniden inşa etmek imkansız ve gereksizdir" diye konuştu.

Gref, Rusya'nın iç pazar için gereğinden fazla mal ürettiğini ve bu nedenle ihracata yönelik bir ülke olmaya devam edeceğini kaydederken, ekonomideki temel sorunun, geleneksel tedarikçilerin Rusya pazarından çekilmesiyle birlikte iç talep potansiyelini kullanmanın ne kadar mümkün olacağı olduğunu altını çizdi.

GSYH büyüme tahminimiz yüzde 2
Tüm Batı yaptırımlarına rağmen ekonomik büyümenin bu yıl yüzde 2 olacağını tahmin eden Sberbank Başkanı, "Bu yıl için tahminimiz, ekonominin yıl sonu büyüyeceği yönünde. Nasıl olacağını söylemek hala zor ama tahminimiz yaklaşık yüzde 2 ve bu çok iyi bir sonuç" dedi.

Gref, ekonominin iki yıl içinde eski seviyelerine döneceğini belirtirken, Rusya ekonomisinin düşmanlıkların patlak verdiği ve benzersiz yaptırımların uygulandığı dönemi şaşırtıcı bir dayanıklılıkla geride bıraktığına dikkat çekerken, konuşmasını şu şekilde sürdürdü:

"İlk baştaki tahminlerin negatif yüzde 8,8 ila 14'lerde seyrettiği bu dönemde gayri safi yurtiçi hasılda (GSYH) yalnızca yüzde 2,1 oranında düşüş yaşadık. Bu muhtemelen en iyimsen ekonomistlerin bile hayal edemeyeceği bir orandı. Yaptırımlarla birlikte en büyük zorluk finans sektörüne düştü. Ertesi

gün olanların yaptırımların tüm sonuçlarını tam anlamıyla hissettik. Keyifli bir serüven olduğunu söyleyemem. 2022 yılı, hayatımızın en zor yıllarından biriydi. Ancak bu yıl bizlerin serbest piyasa ekonomisinin ne kadar değerli olduğunu ve yeni koşullara uyum sağlama konusundaki büyük potansiyelini fark ettiğimiz bir yıl oldu. Ekonomideki büyümeyi teşvik eden bir diğer faktör, Rusya pazarından ayrılan en büyük mal ve hizmet tedarikçilerinin yerini alma rekabeti olacaktır. Önümüzdeki iki veya üç yıl içinde Rus girişimciler yabancı şirketlerin bıraktığı yerleri işgal etmek için çok iyi bir fırsata sahip olacak. Bazıları elbette diğer ülkelerden üreticiler tarafından işgal edilecek ancak dev yabancı şirketlerin bıraktığı bu pazardaki büyük karlılık, rekabeti artıracak, aynı zamanda üretime de yansıyacaktır. Bu da ekonomik büyümenin önünü açacaktır."

Gref'ten KOBİ uyarısı
Konuşmasında, Rusya ile Çin arasındaki ticarete ve iki ülke arasındaki ekonomik farklılıklara da değinen Gref, Çin'de küçük ve orta ölçekli işletmelerin (KOBİ) ülkenin gayrisafi yurtiçi hasılası (GSYH) içindeki payının yüzde 60-70 seviyesinde olduğunu vurgularken, Rusya'da ise yalnızca yüzde 20 olduğunu bildirdi.

Rusya'daki KOBİ'lerin ülkenin toplam GSYH'sindeki yüzde 20'lik payının "utanç verici" olduğunu altını çizen Sberbank Başkanı, Rus girişimcilerin bu durumu değiştirmek için daha aktif çalışması gerektiğine değindi.

"Küçük ve orta ölçekli işletmelerin biraz daha aktif olmalarını öneririm" diyen Sberbank Başkanı, KOBİ'lerin gayri safi yurtiçi hasıla içindeki payının Çin'de yüzde 60 ila yüzde 70 seviyesinde bulunduğunu, ABD ve Finlandiya'da bu oranın yüzde 60, İtalya'da ise yüzde 70'in üzerinde seyrettiğini sözlerine ekledi.

Rusya Federal İstatistik Servisi, küçük ve

orta ölçekli işletmelerin Rusya'nın 2021 yılı GSYH'sindeki payının yüzde 20,3 olduğunu bildirmişti.

Ülkenin 2022 GSYH yapısına ilişkin ayrıntılı veriler henüz yayınlanmazken, Rus hükümetinin planlarına göre, 2024 yılı sonuna kadar küçük ve orta ölçekli işletmelerin GSYH içindeki payının yüzde 32,5'e ulaşması hedefleniyor.

Rusya, Çin'in ekonomi modelini örnek almaya başladı

Yakın zamanda konuşan Rusya Ekonomik Kalkınma Bakanı Maksim Reshetnikov, Rus makamlarının Çin'in ülke ekonomisini yönetme deneyimini giderek daha fazla dikkate almaya başladığını bildirmişti.

Vedomosti gazetesine demeç veren Reshetnikov, Çin'in uyguladığı ekonomik yönetim modelindeki iki karakteristik ilkeyi alarak benimsediklerini vurgularken, "İlk prensip daha uzun vadeli planlamayı amaçlıyor. Dolayısıyla artık 2030'a kadar olan dönem orta vadeli olarak kabul ediliyor. 2040-2045'e kadar stratejik sorunların çözümüne yönelik planlar imzalanıyor" dedi.

Mevcut jeopolitik durumda Rusya'nın 15-20 yıllık bir süre için bazı alanları planlamasının zor olduğunu kabul eden Bakan, ancak teknolojik gelişim, altyapı ve ihracatın Doğu'ya doğru yeniden yönlendirilmesi konusunda istikrarlı eğilimler ve uzun vadeli planlar hedeflediklerinin altını çizdi.

Çin'in ekonomi yönetim politikasından aldıkları ikinci prensibin "talep takibi" olduğuna değinen Reshetnikov, "Hem hane halkı hem de şirketlerin tüketiminde bir düşüş kaydedildiğinde hızlı bir şekilde bütçenin kullanılarak oluşan durumun dengelenmesi sağlanabiliyor. Borçlanma politikası çok daha sadık hale geldi ve son yıllarda borç almaktan çok daha az korkar hale geldik. Bütçe açığını ekonomik kalkınma için bir araç olarak çok daha fazla kullanmaya başladık" ifadelerini kullandı.

RUS ŞİRKETLERİNİN ÇOĞU 2022'Yİ KARLI BİTİRDİ

Yatırım ve danışmanlık şirketi Aktion Finance tarafından yapılan araştırmaların sonuçları, 2022'de Rus şirketlerinin yüzde 72'sinin gelirlerini artırmayı başarken, yüzde 26'sında ise düşüş kaydedildiğini ortaya çıkardı.

Geçtiğimiz yıl Rusya Vergi Dairesi'ne (FNS) 120 milyon rubleden fazla gelir deklare eden 195 bin büyük, orta ve küçük işletmeyi kapsayan şirketin verilerini inceleyen Aktion Finance, 2022 yılında Rus şirketlerinin yüzde 31'inin gelirini yarıdan fazla artırdığına dikkat çekerken, yüzde birinin ise gelir seviyesinin 2021 yılı ile aynı seviyede gerçekleştiğini bildirdi.

Araştırmalar, geçtiğimiz yıl sektörel bazda en fazla gelir artışına sahip işletmelerin yüzde 86 ile otel işletmeciliği ve yeme-içme sektörü temsilcileri olduğunu gösterirken, ayrıca kültür alanında faaliyet gösteren şirketlerin yüzde 83'ü ve eğitim alanındaki işletmelerin yüzde 81'i gelir artışı gösterdi.

2022'de en büyük gelir artışı ise inşaat sektöründe kaydedilirken, bu sektördeki şirketlerin yansından fazlasının gelirini yüzde 50 artırdığı tespit edildi.

Geçtiğimiz yıl şirketlerin yüzde 3'ü karlarında yüzde 50'den fazla düşüş kaydederken, işletmelerin yüzde 5'inin karında yüzde 30 düşüş yaşandı.

Her 10 işletmeden biri karlılığında geçen yıl yüzde 10 ila 12 düşüş gözlemlerken, şirketlerin yüzde 8'i ise geçen yıl yüzde 10'dan daha az kar kaybı yaşadığını aktardı.

Rusya'da karşı işletmelerin sayısı azalıyor

Rusya Federal İstatistik Servisi (Rosstat), 2023'ün ilk çeyreğinde ülkedeki karşı işletmelerin oranının yüzde 32,4'ten yüzde 31,4'e gerilediğini bildirdi.

2022'nin aynı dönemine kıyasla karşı işletmelerin payı yüzde 1 gerilerken, bu yılın ilk çeyreğinde Rusya'daki faaliyetlerinden kar elde eden işletmelerin payı yüzde 67,6'dan yüzde 68,6'ya yükseldi.

Raporlama döneminde küçük işletmeler, kredi kuruluşları, devlet ve belediye kurumlarıyla kredi dışı finansal kuruluşlar hariç tüm işletmelerin cari fiyatlarla dengeli finansal sonucunun (kar eksi zarar) 2022'nin ilk çeyreğine kıyasla yüzde 77,7 artışla 6,027 trilyon ruble olarak gerçekleştiği ifade edildi.

Raporlama döneminde 39 bin işletmenin 8 trilyon rublenin biraz üzerinde kar elde ettiği, 17 bin 800 işletmenin ise toplamda yaklaşık 1,97 trilyon ruble zarar ettiği belirlendi.



PANDEMİNİN RUS EKONOMİSİNİ NE KADAR ETKİLEDİĞİ BELİRLENDİ

Rusya İnsan Sağlığı ve Tüketici Haklarını Koruma Servisi (Rosпотребнадзор), pandeminin 2022 yılında Rus ekonomisine ne kadar zarar verdiğini tespit etti.

Kamuoyuna sunduğu "2022 yılı sıhhi ve epidemiyolojik refah durumu" raporunda, geçtiğimiz yıl koronavirüs salgınının (COVID-19) Rusya'ya verdiği ekonomik zararın yaklaşık 1,6 trilyon ruble olarak gerçekleştiğini bildiren servis, bu tutara doğrudan tıbbi giderlerle birlikte hastalık sırasındaki tıbbi giderleri ve çalışma çağındaki hastaların ölümü durumunda çalışma süresi kaybını da dahil etti.

Rosпотребнадzor'a bağlı Epidemiyoloji Araştırma Enstitüsüne göre, koronavirüs kaynaklı doğrudan tıbbi harcamaların miktarı 762 milyar ruble olarak belirlenirken, ekonomi için dolaylı ekonomik kayıplar ise hastanın tedavisi sırasındaki mesai kaybı ve ölüm anında meydana gelen işgücü kayıplarından oluşuyor.

Rosпотребнадzor, hastalık halinde çalışma süresi ve ölüm halinde yaşam yılı kaybının hesaplanmasının yayınlanan verilerin yetersiz olması nedeniyle zor olduğuna dikkat çekerken, öte yandan COVID-19 nedeniyle ölüm durumunda çalışma çağındaki bireylerin kaybının ortalama 500 milyon ruble olarak belirlendi.

Servis, aynı zamanda 2022 yılında devletin COVID-19'dan kaynaklanan ekonomik kayıplarının önemli ölçüde daha yüksek olabileceğine inanırken, uzmanlara göre henüz ne kadar olduğu hesaplanamayan zararın azaltılmasına koronavirüs testlerinin kullanılması yardımcı oldu.

Dünya Sağlık Örgütü, 5 Mart'ta pandeminin artık sona erdiğini ilan etmiş, COVID-19'un tekrar eden bir halk sağlığı sorunu haline geldiğini, ancak artık uluslararası bir acil durum olmadığını duyurmuştu.

MOSKOVA'DAKİ TEK ODALI DAİRE KİRALARI GERİLİYOR

Haber Hattı

RUSLAR YENİ KONUT ALIRKEN EN ÇOK NEYE DİKKAT EDİYOR?



Rusya'nın dev kamu bankası Sberbank'ın gayrimenkul hizmeti Domclick servisi tarafından yapılan araştırmaya göre, daire alacak Ruslar için en önemli kriterin konut projesinin tamamlanma tarihi olduğu kaydedildi.

Yeni konut alıcıları için inşaat şirketi seçiminde kilit faktörün projenin ne zaman teslim edileceği olurken, bu tercihin son 2 yıldır değişmediğine dikkat çeken Domclick uzmanları, konut satışlarında bu durumun belirleyici faktör olarak kabul edildiğinin altını çiziyor.

Ankete katılan Ruslar, inşaat kalitesini ikinci en önemli kriter olarak adlandırırken, üçüncüsü ise inşaat şirketi tarafından daha önce tamamlanan proje sayısı oldu.

Gayrimenkul satın almalarında Rusların diğer dikkat ettiği seçenek ise inşaat şirketinin finansal istikrarı olarak belirlendi.

Domclick'in araştırmasına göre inşaat firmalarının büyük bankalarla ortaklıkları ve şirketin şöhreti de önemli tercih kriterleri arasında yer alıyor.

Hizmet, geçen yıl olduğu gibi, yeni konut alıcılarının en az dikkat ettiği özelliklerin ise ayrıntılı belgeler ve ayrıca şantiyeden fotoğraf ve videolar olduğunu buldu.

Uzmanlar, çoğu alıcının dikkatini hala bitmiş konut piyasasına odaklamış olsa da piyasadaki inşaatı süren yeni konut projelerine olan taleplerin halen yüksek olduğuna değinirken, 2022'nin ikinci yarısında yapıyı süren projelerde daire alımına yönelik işlemlerin aylık ortalama payının yüzde 20 seviyesinde olduğu, şimdi bu rakamın yüzde 25 seviyesinde olduğu gözlemlendi.

Rusya'nın kiralık konut piyasasında en popüler tercihler arasında yer alan tek odalıklar, dairelerin yıl boyunca yüzde 10 ila 15 arasında düştüğü belirlenirken, başkent Moskova'da bu oranların yüzde 13'e ulaştığı kaydedildi.

İzvestia gazetesine konuşan emlak şirketi VSN Realty'nin genel müdürü Yana Glazunova, büyük şehirlerdeki daire kiralalarını talepteki düşüş ve arzdaki artış nedeniyle yüzde 10-15 oranında düştüğünü doğrularken, kiralık daire fiyatlarındaki düşüşün St. Petersburg'da yüzde 14-15, Moskova'da yüzde 13, Krasnoyarsk'ta yüzde 9,1 ve Samara'da yüzde 8,6'ya ulaştığını altını çizdi.

Bir diğer gayrimenkul danışmanlık hizmeti Itleaders'in başkanı Yegor Klopenko, konut fiyatlarında genel düşüşe işaret ederken, "Ancak en önemli düşüşün büyük şehirlerdeki kiralık daire piyasalarında yaşandığı açık. Bu, özellikle lüks kiralık daire kategorisi için çok daha belirgin. Bazı bölgelerde kiralık 1,5-2 kat düştü" ifadelerini kullandı.

Uzman, pandemi sırasında insanların yapımı aşamasında olan daireleri satın aldığını ve en popüler yatırım tercihlerinin tek odalıklar olduğunu belirtirken, ev sahiplerinin COVID-19'un üzerinden birkaç yıl geçtikten sonra tamamlanan daireleri kiraya

verdiklerini aktardı.

Etazhi Gayrimenkul şirketi konut ve ticari gayrimenkul kiralama departmanı müdürü Olga Pavlinova'ya göre, ortalama kira oranlarındaki düşüşün ana nedeni, çoğu büyük şehirde arzın aktif olarak büyümesi olurken, gazeteyle yaptığı açıklamasında, "Ev sahipleri dairelerini satış dönemi için çok hızlı bir şekilde kiralamakla ilgileniyorlar ve bu nedenle kira bedelinde iyi bir indirim yapıyorlar. Başka bir neden de ipotekle daire satın alanlar. Birçok ev sahibi, yatırım amaçlı daireleri kiralayarak aylık ipotek ödemesini azaltmaya veya aldığı aylık kira ücretiyle tamamen telafi etmeye çalışıyor" ifadelerini kullandı.

Yandex, Türkiye'de çevrimiçi emlak işine girdi

Rusya'nın teknoloji devi Yandex, Türkiye'deki arama motoruna, platformu üzerinden gayrimenkul satış ve kiralık daire ilan verilebilen "Yandex Emlak" uygulamasına başladı.

Şirket tarafından yapılan açıklamada, Yandex Emlak (Rusya'da Yandex Nedvizhimost) uygulamasında halihazırda Türkiye'de 300'den fazla gayrimenkul olduğu belirtilirken, platformu üzerinde satışa çıkarılan toplam nesnelere yüzde 70'inin İstanbul'daki projeler olduğu, diğerlerinin ise Alanya, Antalya, Bodrum ve İzmir'deki daireleri içerdiği aktarıldı.

Yandex'in platformunda satışa sunulan dairelerin yaklaşık yüzde 64'ünün halihazırda devreye alınmış konut projelerine ait olduğu vurgulanırken, diğer nesnelere ise henüz yapımı aşamasında olan veya hafriyat aşamasında olan projeleri

içerdiği kaydedildi.

Türkiye'nin gayrimenkul hizmeti Yandex Emlak uygulaması için ikinci yurtdışı destinasyonu olduğunun altını çizen şirket, nisan ayında ilk kez Birleşik Arap Emirlikleri'nde (BAE) çalışmaya başlamıştı.

Hizmet, yıl sonuna kadar emlak alım satım ilanlarının coğrafyasını genişletmeyi planlıyor.

Yakın zamanda İstanbul'da ortak çalışma sahasını içeren ofis merkezi açan Rusya'nın dev teknoloji şirketi, planlanan ofis merkezinin Türkiye'de hizmet geliştirmek için faaliyet gösteren Yandex ekipleri için planlandığını, şirketin Türkiye'deki işini uzun süredir geliştirdiğini bildirmişti.

Yandex basın servisi, meydana gelen depremlerle ilgili olarak Türkiye'de bir hub açma planlarında herhangi bir değişiklik olmadığını kaydetti.



HİZMET SEKTÖRÜ PMI DÜŞÜŞÜNÜ SÜRDÜRÜYOR

Uluslararası finansal araştırma kuruluşu S&P Global'a bağlı analitik ajans IHS Markit tarafından yayınlanan verilere göre, Rusya'da mayıs ayı hizmet sektörü PMI Endeksi 55,9 puandan 54,3 puana geriledi.

Rusya'nın hizmetler sektöründeki ticari faaliyet endeksinin (PMI) geçtiğimiz mart ayında keskin büyüme göstererek son iki buçuk yılın rekorunu kırdığı hatırlatılan raporda, nisanda hafif düşüş yaşanan sektörde endekslerin mayıs ayında da hafif düşüşünü sürdürdüğü, buna rağmen son verilerin Rus hizmet sektöründe daha fazla büyümeye işaret ettiği vurgulandı.

S&P Global analistleri, sektörün büyüme oranının genel olarak dirençli ve Ağustos 2022'den bu yana istikrarlı şekilde yüksek olduğuna dikkat çekerken, üretimdeki önemli büyümenin firmaların yeni müşteri sayısında artış ve dış pazarlarda güçlenen konumlarını fark etmeleri nedeniyle gerçekleştiğinin altını çizdi.

Raporda, yeni girişimlerin sayısında da artış kaydedildiği belirtilirken, hizmet sektöründe müşterilerden gelen artan talep ve yeni proje fırsatlarının ticari faali-

yetlerdeki artışı teşvik ettiği, hizmet sektöründeki istihdamın artmasına rağmen devam eden iş hacimlerinin arttığı ifade edildi.

Firmaların artan maliyetleri müşterilere yansıtmaya çalıştığını vurgulayan uzmanlar, artan üretim maliyetlerinin yükselen tedarikçi fiyatları ve çalışan ücretlerindeki artışa bağlandığını aktardı.

İmalat sanayi PMI yeniden yükseldi
Rusya'nın imalat sanayi Satınalma Yöneticileri Endeksi (PMI) ise mayıs ayında 53,5 puana yükseldi.

Bir önceki ay 52,6 puan olarak kaydedilen imalat PMI endeksinde mayıs ayında yeniden büyüme yaşandığı belirtilen raporda, Rus imalat firmalarının çalışma koşullarında önemli bir iyileşme olduğu vurgulanırken, firmaların genel büyümeyi iyileşen talep koşullarına ve yeni sipariş girişlerindeki daha fazla artışa bağladığı ifade edildi.

Yeni siparişlerdeki artış oranının son dört yılın en yüksek seviyeleri arasında yer aldığına dikkat çekilen IHS Markit raporunda, firmaların artan üretim ihtiyaçları nedeniyle işgücü piyasasındaki faali-

yetlerini artırdığı, bunun da mayıs ayında devam eden işlerde üretim sürelerini kısaltmaya yardımcı olduğu kaydedildi.

Bununla birlikte mayıs ayında Rus üreticilerin satın alma maliyetlerindeki enflasyon oranında hızlanma gözlemlenirken, teslimatlarda gecikmeler artmaya devam ettikçe önceden üretilen stokların hızla tükendiği belirlendi.

Türkiye'de imalat PMI değişmedi
İstanbul Sanayi Odası (İSO) Türkiye İmalat Satınalma Yöneticileri Endeksi (PMI), mayısta değişim göstermeyerek 51,5 düzeyinde kaldı.

Üst üste beşinci ay eşik değer 50'nin üzerinde gerçekleşen endeks, Türk imalat sektörünün faaliyet koşullarında iyileşmenin sürdüğüne işaret etti. Söz konusu ilımlı iyileşme, nisan ayındaki ile aynı olacak şekilde 2021 sonundan bu yana en yüksek oranda gerçekleşti.

IHS Markit tarafından düzenlenen Satınalma Yöneticileri Endeksi (PMI) hesaplamalarında 50 puanın üzerindeki değerler ticari aktivitede bir artışa, 50 puanın altındaki değerler ise sektörde yavaşlamaya işaret ediyor.

AYLIK MAAŞIN EN YÜKSEK OLDUĞU BÖLGELER BELİRLENDİ



Rusya Federal İstatistik Servisi Rosstat, ülkede en yüksek ortalama maaşlara sahip olan bölgeleri sıraladı.

2023 yılının ilk çeyreğinde işletmelerden çalışanlarına tahakkuk eden aylık maaşlara göre yapılan inceleme, en yüksek ortalama maaşların Çukotka Özerk Okrugu'nda olduğu gözlemlenirken, buradaki çalışanların ortalama aylık maaşının 126 bin rublenin üzerinde olduğu anlaşıldı.

Enerji sektörü çalışanlarının ikamet ettiği Çukotka'da ortalama aylık maaş 126 bin 144 ruble olurken, ikinci sırada ise ortalama maaşların 120 bin ruble olduğu Yamalo-Nenets Özerk Okrugu yer aldı.

Magadan Bölgesi, aylık ortalama 100 bin rublelik maaş seviyesiyle üçüncü olurken, Rosstat incelemesinde en yüksek maaşların Uzak Doğu Federal Bölgesi'nde ve Urallar Federal Bölgesi'nin bazı bölgelerinde gözlemlendiği, en düşük ortalama maaşların ise Kafkasya'da verildiği belirtildi.

Buna göre İnguşetya'da çalışanların eline geçen ortalama aylık maaş 26 bin 29 ruble olurken, Kabardino-Balkar'da bu rakam 26 bin 675 ruble, Dağıstan'da ise 26 bin 726 ruble oldu.

Başkent Moskova'da ise 2023'ün ilk ayında işletmelerden çalışanlara tahakkuk eden maaşlarda ortalama 90 bin ruble olarak gözlemlenirken, St. Petersburg'ta ise ortalama aylık maaşlar 71 bin rubleye ulaştı.

Haziran ayının başında güncel verilerini paylaşan Rosstat, mart ayında ülkedeki reel ücretlerin yıllık bazda yüzde 2,7 arttığını açıklarken, şubat ayına kıyasla artışın yüzde 9,1 olduğunu bildirmişti.

Mart 2023 döneminde ülkedeki işletmeler tarafından çalışanlarına sağlanan aylık ortalama ücret 71 bin 334 ruble olarak kaydedilirken, nominal ücretlerdeki artışın geçtiğimiz yılın aynı dönemine kıyasla yüzde 6,3 olarak gerçekleştiği, 2023'ün ilk çeyreğinde ise genel olarak nominal ücretlerin 2022 yılının aynı dönemine göre yüzde 10,7 arttığı vurgulandı.

RUSYA'NIN DIŞ TİCARET FAZLASI 44,7 MİLYAR DOLARA GERİLEDİ

Batı yaptırımları nedeniyle ihracat ve ithalatta büyük dengesizlik kaydedilen ülkenin rekora giden dış ticaret fazlasında düşüş son hızıyla devam ediyor.

Merkez Bankası'nın ön tahminlerine göre, Ocak-Mayıs 2023 döneminde Rusya'nın dış ticaret fazlası, bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla 3,2 kattan fazla azalarak 44,7 milyar dolar olarak gerçekleşti.

Düzenleyici tarafından yapılan yazılı açıklamada, ürün ihracatının değerindeki gerileme ve yaptırımların sonucu olarak, mal ve hizmetlerin pozitif dengesinde önemli bir düşüş yaşandığı, bununla birlikte petrol ve gaz gibi temel ihracat kalemlerinde küresel fiyatların düşmesi sonucu ihracat değerlerinde düşüş gözlemlendiği kaydedildi.

Rusya'nın cari işlemler bilanço fazlası, bu yılın ilk 5 ayında geçen yılın aynı dönemine kıyasla yüzde 5,4 kattan fazla düşüşle 22,8 milyar dolara geriledi.

Merkez Bankası, pozitif dış ticaret dengesinde 99,6 milyar dolarlık düşüş yaşandığını açıkladı.

Washington merkezli Uluslararası Finans Enstitüsü'nün (IIF) mart sonu verilerine göre, Rusya'nın Ukrayna'daki askeri operasyonu öncesi, artan dünya emtia fiyatları sayesinde enerji ihracatından elde ettiği kâr fazlasının 215 milyar doları bulduğu kaydedilirken, ancak bu yıl itibarıyla fazla kar alma döneminin sona erdiği vurgulanmıştı.

Rusya'nın aşırı dış ticaret fazlasının enerji fiyatlarında 2021'den bu yana yaşanan artışla oluşan pozitif ticaret dengesi sayesinde meydana geldiğini hatırlatan IIF uzmanları, bu rüzgarın sona erdiğini iddia ederken, 2023 yılında Rusya'nın dış ticaret fazlasının tipik mevsimsel değerlerin altında olduğuna dikkat çekiyor.

Ticaret verilerinin analiz edildiği Merkez Bankası güncel raporunda, Rusya'nın Ocak-Şubat 2023 dönemi dış ticaret fazlasının bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla 2,8 kattan fazla azalarak 15,3 milyar dolar olarak gerçekleşirken, uzmanlar, bu durumun Rusya'nın biriktirdiklerini israf etmek zorunda kaldığı anlamına geldiğinin altını çizdi.

Rusya'nın dış ticaret fazlası, yılın ilk çeyreğinde 2022'nin aynı dönemine göre yüzde 65 azalarak 29 milyar dolara düştü.

Rusya'nın dış ticaret fazlası, 2022'de bir önceki yıla kıyasla yüzde 66 artarak 282,3 milyar dolara ulaşmıştı.





RUSYA'DAKİ KAYITLI YABANCI GİRİŞİMCİ SAYISINDA İKİ KAT ARTIŞ YAŞANDI

Federal Vergi Servisi (FNS) verilerine atfta bulunan İzvestia gazetesi, Ocak-Haziran 2023 döneminde Rusya'da kayıtlı yabancı girişimci sayısında iki kat artış meydana geldiğini belirtti.

Yıl başından bu yana 18 bin 600 yabancı vatandaşın FNS'e başvurarak bireysel girişimci (IP) olarak kayıt olduğu vurgulanırken, geçen yılın aynı döneminde bu sayının yalnızca 7 bin 800 olduğu açıklandı.

Vergi Servisi verilerine göre yabancı olarak listelenen bireysel girişimcilerin 11 bin kişiyle çoğunluğu Donetsk, Lugansk, Kherson ve Zaporijya bölgelerinde bulunurken, iş dünyası temsilcileri, bu durumu referandumla Rusya topraklarına katılan yeni bölgelerdeki tüm girişimcilerin vatandaşlık almayı henüz başaramamasına bağlıyor.

Bununla birlikte Ocak-Haziran döneminde Rusya'da bireysel girişimci olarak kayıt olup ekonomik faaliyetlerine yasal olarak başlayanların dost ülke vatandaşlardan oluştuğu gözlemlenirken, Ermenistan, Tacikistan ve Kırgızistan'ın ilk sıralarda yer aldığı vurgulandı.

Bu yılın sadece beş ayında Rusya'da 2022'nin aynı dönemine göre dörtte bir artışla 431 bin yeni bireysel girişimci kaydedilirken, kapatılan işletme sayısı ise 234 bin olarak gözlemlendi.

Federal Vergi Servisi'nin bireysel girişimcilerin kaydına ilişkin güncel raporuna göre Ocak-Haziran döneminde işini kapatmak zorunda kalan girişimci sayısı bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla 11 bin 100 kişi daha düşük olurken, belgeler, yeni IP'lerin geçen yılki 7 bin 800 kişiye göre iki katı olduğunu gösteriyor.

İzvestia gazetesi, 2023 yılının başından bu yana Donetsk ve Lugansk cumhuriyetleri ile birlikte Kherson ve Zaporijya'da toplam 55 bin yeni girişimcinin faaliyetlerine başlayarak üretime geçtiğini eklerken, Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin, geçen yılın Kasım ayında Rusya'nın yasal sistemine ve yargı yetkisine bireysel girişimcilerin ve yeni tüzel kişiliklerin dahil edilmesine ilişkin prosedür ve şartları hakkında bir yasa imzalamıştı.

Bu kurallara göre, yeni bölgelerdeki işletmeciler, FNS'e kayıt olmadan bu Haziran ayının sonuna kadar iş yapmaya devam edebilirken, daha sonrasında ise Rus mevzuatlarına entegre olarak bireysel girişimci formatında Vergi Dairesine kayıt yaptırmaları gerekiyor. Ayrıca Nisan ayında yeni bölgelerde yaşayanların yasal statüsünün ayrıntılarını onaylayan bir kararname imzalayan Putin, Rusya topraklarına katılan yeni bölgelerde yaşayıp Ukrayna vatandaşlığını korumak isteyenlerin yabancı sayılacağını, bununla birlikte çalışma izni ve patentesiz çalışma haklarının olacağını bildirmişti.

Rusya'da küçük ve orta ölçekli işletmelere (KOBİ) kredi veren ve kamuya ait KOBİ Bankası olan MSP Bank'ın genel müdürü Aleksandr Isayevich, bireysel girişimci olarak kayıtlı yabancıların sayısındaki artışın yeni bölgelerde halihazırda Rus vatandaşlığı almış olan tüm girişimcilerin Birleşik Devlet Bireysel Girişimciler Sicilinde (EGRIP) gerekli onayı almayı başaramamış olmasından kaynaklandığına inanıyor.

Bireysel girişimcilerin yeni bölgelerde yaptıkları başlıca faaliyetler arasında perakende ve toptan ticaretle birlikte ulaşım, ev ve kişisel hizmetler, gayrimenkul, tarım ve imalat sanayi olduğuna dikkat çeken Isayevich, aynı zamanda dost ülkelerden yabancıların çok daha rahat iş imkanına sahip olduğunun altını çizdi.

MSP Bank CEO'su, bir yıl önce Rusya'daki yabancıların yeni ekonomik koşullara uyum sağladığını vurgularken, "İşçi göçmenler bekle ve gör tavrı aldı. Ancak 2022'nin ikinci yarısında ülkenin zorluklarla başa çıktığını aşikâr hale gelmesiyle durum değişti. Yılın ilk yarısında yaptırımlar, rublenin çöküşü ve derin bir ekonomik kriz korkusu nedeniyle sağlıklı yabancılar Rusya'yı terk etti. Sonrasında yurt dışından 3,12 milyon yabancı vatandaş ülkeye girdi" diye konuştu. Öte yandan Rusya'ya çalışmak için gelen yabancı sayısıyla 19 bine ulaşan yabancı bireysel girişimci sayısının karşılaştırılmayacağına da değinen Isayevich, sözlerini şu şekilde sürdürdü:

"Çoğu zaman Rusya'daki girişimcilik faaliyetleri Kırgızistan, Tacikistan, Özbekistan ve Ermenistan'dan gelen göçmenler tarafından başlatılır. Daha fazla fırsat sağladığı için çalışma ve vergilendirmede IP biçimini seçiyorlar. Taksi şoförü olarak çalışmak, tamir ve inşaat hizmetleri vermek bu formatla daha kolaydır. Bununla birlikte her yıl hükümet kararlarıyla belirli ekonomik faaliyet türlerinde işletmelere yabancı işçi çekmek için bir kota oluşturduğunu unutmamak gerek. Mevzuatta artık 'dost' ve 'dost olmayan' ülke kavramları yer almasına rağmen, yabancı vatandaşlar için çalışma prosedürü aynı kaldı. Daha önce olduğu gibi, yabancılar Rusya'da bir iş kurmak veya çalışmak için geçici oturma izni veya kalıcı oturma izni olmak üzere iki belgeden birine ihtiyaç duyuyor."

Rusya'da faaliyet gösteren hukuk danışmanlık şirketi Tax & Legal yönetiminin avukatı ve yönetici ortağı Vasily Vayukin, aynı zamanda ülkede geçici olarak kalan vatandaşların bireysel girişimci olarak kaydedilemeyeceğini söylerken, Maliye Bakanlığı'na göre geçici ikametini yabancılarla sürekli bireysel girişimcilik faaliyeti sağlama olasılığı konusunda şüphe uyandırdığını hatırlattı.

EKONOMİK KALKINMA BAKANLIĞI, RUSYA'YA GÖÇ EDEN YABANCILAR İÇİN VERGİ TEŞVİKLERİ ÖNERDİ

Ekonomik Kalkınma Bakan Yardımcısı Dmitry Volvach, yurtdışından yüksek nitelikli uzmanları ülkeye çekmek için aktif olarak çalıştıklarını belirtirken, Rusya'ya taşınan yabancılar için vergi avantajları getirmek istediklerini söyledi.

St. Petersburg Uluslararası Ekonomik Forumu'nda (SPIEF) konuşan Volvach, bakanlığın göç mevzuatında yabancı çalışanların vergi ve gümrük avantajları alacağı uygun mekanizmalar sağlamayı ve ikamet statüsü sağlanması yoluyla mali işlemler üzerindeki kısıtlamaların kaldırılmasını hükümete teklif götüreceğini belirtirken, "Aynı zamanda Rusça dil kursları ve hukuki danışmanlık gibi avantajları da içeren destek paketine erişim hakkı sağlamayı önereceğiz" diye konuştu.

Dost olmayan ülkelere yaklaşık 45 bin yabancı Rusya'ya taşınmaya hazır Ekonomik Kalkınma Bakan Yardımcısı

yaptırımlara katılan ve hükümet tarafından dost olmayan ülkeler olarak nitelendirilen ülkelere yaklaşık 45 bin yabancı vatandaşın Rusya'ya taşınmaya hazır olduğunu söylerken, yabancı vatandaşların Rusya'ya taşınması için koşullar yaratmanın hala önemli olduğunu kaydetti.

Yurtdışından yüksek nitelikli uzmanları çekmek için aktif olarak çalıştıklarını değerlendiren Volvach, "Göç mevzuatımız ilgili talebi tam olarak karşılamıyor. Tahminlerimize göre dost olmayan ülkelere 45 bin yabancı Rusya'ya taşınmaya hazır. Bunların yaklaşık yüzde 70'i Avrupa ülkeleri, yüzde 25'i Amerika Birleşik Devletleri, Kanada ve Avustralya vatandaşları" dedi.

Volvach, Ekonomik Kalkınma Bakanlığının teklif edeceği mevzuat değişikliğinde yabancı vatandaşların vergi ve gümrük avantajları, uygun ikamet statüsü sağlanması yoluyla

mali işlemler üzerindeki kısıtlamaların kaldırılması ve Rusça dil kursları sağlanması seçeneklerinin bulunduğunu aktardı.

Ekonomik Kalkınma Bakanlığı tarafından hükümete önerilecek teklifte, yabancıların Rusya'da daimi ikametle birlikte yabancı vatandaşların Rus toplumuna adapte olması ve entegrasyonu için Rus dili ve Rus eğitim sistemine ilginin artırılması, aynı zamanda yabancıların kamu hizmetlerine erişiminin basitleştirilmesi isteniyor.

Volvach, Rusça eğitime erişilebilirliği artırmak için yurtdışındaki Rusça öğretmen sayısını iki katına çıkardıklarını hatırlatırken, Rus dilinin çevrimiçi öğretimi için başlatılan sistemle Ocak-Aralık 2022'de bin 500'den fazla yabancı öğrencinin Rusça öğrendiğini, bu platform yabancı çalışanları da kapsayabilecek altyapıya sahip olduğunu sözlerine ekledi.

büyümenin biraz daha yüksek olacağını aktardı.

Avrasya Kalkınma Bankası'nın tahminine göre en büyük nispi büyümenin sırasıyla Ermenistan, Kazakistan ve Kırgızistan'da görüleceğine değinen Ekonomik Kalkınma Bakan Yardımcısı, "Avrasya Kalkınma Bankası'nın tahminine göre, tek tek ülkeler için en büyük göreceli GSYH büyümesi yüzde 7,5'le Ermenistan, yüzde 4,3 ile Kazakistan ve yüzde 4,2 ile Kırgızistan'da gözlemlenecek. Belarus'un bu yılki GSYH büyümesi ise yüzde 2,2 olacak" ifadelerini kullandı.

Uzmanlar, özellikle Rusya'ya yaptırımlar sonrası paralel ithalat olmak üzere AEB ülkelerinin Rusya ile ticaretinde keskin artış yaşandığını vurgularken, aynı zamanda Ukrayna'daki gerilim nedeniyle ülkeden ayrılıp birlik ülkelere yerleşen Ruslar sayesinde öncelikle Ermenistan ve Kazakistan

ekonomilerinin canlanmaya başladığı gözlemlendi.

Son yıllarda bu ülkelerde Rusların birçok şirket açtığı, para transferi hacimlerinin rekora ulaştığı, aynı zamanda Rusların bu ülkelerdeki harcamalarının ülke ekonomileri için çok önemli hale geldiği kaydediliyor.

Mart ayında konuşan Rusya Sanayici ve Girişimciler Birliği (RSPP) Başkanı Aleksandr Shokhin, Avrasya Ekonomik Birliği'ne (AEB) üye ülkelere bağlı şirketlerin, Rusya pazarından ayrılan Batılı şirketlerin bıraktığı boşlukları değerlendirmesi gerektiğini söylemişti. RSPP Entegrasyon Forumu'nda konuşan Shokhin, Batılı iş dünyasının ayrılmasından sonra Rusya pazarında boşalan yerleri AEB üyelerinin alması gerektiğini vurgularken, bunun yaptırımları atlatmak için bir çağrı olmadığını da altını çizdi.

Rusya'ya uygulanan yaptırımlar, AEB ülkelerine yaradı

Rusya Ekonomik Kalkınma Bakan Yardımcısı Dmitry Volvach, Avrasya Ekonomik Birliği (AEB) ülkelerinde ekonomik büyümenin genel olarak yüzde 1'i aşacağını bildirdi.

TASS haber ajansına konuşan Volvach, güncel tahminlere göre Rusya'nın gayri safi yurtiçi hasılasında (GSYH) reel büyümenin bu yılın sonunda yüzde 1,2 düzeyinde beklendiğini vurgularken, "Bu tahminlerimiz, Nisan ayına ait olumlu verilerle doğrulanıyor. Rusya'nın Nisan ayındaki GSYH büyümesi yıllık bazda yüzde 3,3 olarak gerçekleşti. Mart'ta yüzde 0,7 ve Şubat'ta ise yüzde 2,6 düşüş gösterdi" diye konuştu.

Uluslararası kuruluşların tahminlerine göre, 2023'te tüm AEB ülkelerinin ekonomilerindeki büyümenin ise yüzde 1'i aşacağına dikkat çeken Volvach, Ekonomik Kalkınma Bakanlığınca göre ise

TC MOSKOVA BÜYÜKELÇİLİĞİ 7. Rostovskiy Pereulok No 12 Metro Kievskaya Tel: +7 495 994 48 08 Fax: +7 495 956 55 97	TURKISH AIRLINES Moskova ofisi Valovaya Ulitsa 35, Wall Street iş merkezi Tel: 8 800 700 61 61	Credit EuropeBank 14. Olimpiyskiy Prospect, Moscow, Russia 129090 Tel: +7 (495) 725 40 40 Faks: +7 (495) 725 40 41 www.crediteurope.ru	DenizBank 13. Bld. 42, 2nd Zvenigorodskaya Str., 6th floor, Moskova, 123022. Tel: +7 (495) 725-1020 Faks: +7 (495) 725-1025 www.denizbank.ru	ZİRAAT BANK (MOSCOW) JSC 16 Marksistskaya Ulitsa 109147, Moskova Tel: (495) 232-67-37 Faks: (495) 232-67-36 www.ziraatbank.ru	İŞBANK Rusya'da da Yanınızda... www.isbank.com.ru +7 495 232 13 34
bodrum Türk ve Avrupa mutfağı http://bodrum.moscow +7 (985) 222 46 61	BOSFOR RESTORAN Türk Mutfağı Arbat Ulitsa (Eski Arbat) No:47 Metro "Smolenskaya" Tel: (499) 241 93 20	DomKebaba Geleneksel Türk Mutfağı http://domkebaba.ru +7 (925) 312 67 03	Kappadokia Daily TÜRK SOFRASININ MOSKOVA'DA EN GENİŞ VEREN RESTORAN Adres: Eski Arbat sokağı No:22 Tel: +7 (929) 996 02 02	KEBAB HOUSE Türk Sofrasının Kebap Menüsinü Rusya'da En Geniş Veren Restoran Adres: Eski Arbat sokağı No:22 Tel: +7 (929) 996 02 02	Antalya +7 (903) 566-95-71 +7 (909) 666-47-21 Savinskaya naberezhnaya, 3
Baklava, Kadayıf, Börek, Revani, Fıstık ezmesi, Kurupasta çeşitleri Metro "Novokuznetskaya" Tel: (495) 741 3388 Mob: 8926 253 8939	VEGAS KONSULTANT GRUP Danışmanlık Hizmetleri Staroy Arbat sk. No:25 ofis 5A Tel: (495) 691-44-06 Fax: (495) 691-44-06	Golden Financial Services Mali Müşavirlik Tel: +7 (499) 177 93 41 Mob: +7 (926) 976 86 06	COPYMOS 7/24 DİJİTAL BASKI MERKEZİ Renkli ve S/B Proje ve Katalog Basımı Kartvizit Web Tasarımı Fotoğraf Katalog Reklam ve Promosyon Hiz. +7 495 518 69 50	РЕССТИЖ Matbaa http://prestij.ru info@prestij.ru +7 (495) 085 95 45	ТИПОГРАФИЯ FORTE PRESS Matbaa Moskova Tel: +7 (495) 505-63-13 Mob.: +7 (925) 504-63-95 109382, Москва (м. Люблино), Егорьевский проезд, 2А e-mail: info@forte-press.ru
CENTAVRA ELECTRA Kaynak Elektrodu, Telleri ve Kaynak Makineleri Tel: (495) 517-65-93 www.tsentavra.ru	МЕССАН www.messan.ru FUAR ORGANİZASYONLARI Stand Tasarım ve Kurulum Hizmetleri. +7 (499) 783-43-79, +7 (495) 772-26-61 info@messan.ru, sancakcan@mail.ru	Digiturkasia Çağrı Merkezi +7 495 517 10 33 www.digiturkasia.ru	LİLİTH İç çamaşır aksesuarları http://lilith-lingerie.ru info@lilith-lingerie.ru +7 (495) 151 15 10	МОСТЕКС Örme kumaş http://mosteks.com info@mosteks.com +7 (495) 008 37 89	ФИ-МЕКС Dar Dokuma ve Örme Şerit İmalatı http://fitex.ru info@fitex.ru +7 (499) 372 27 00
МОСЛЕНТИ Dokuma ve örme şerit boyahanesi http://moslenti.ru info@moslenti.ru +7 (495) 151 15 10	МОСЛЕНБЕЛ Etiket imalatı Dokuma, baskı, deri, plastik etiket http://moslabel.com info@moslabel.com +7 (495) 787 89 94	YENİGÜN İNSANA VE YAŞAMA DEĞER İLKEMİZDİR Tel : +7 495 544 46 12 fax: +7 495 544 46 13 www.yenigun.com.tr	ESTA CONSTRUCTION www.estacons.com/ru	HAYAT www.hayat.com	Rus Türk İşadamları Birliği RTIB www.rtib.com Tel: +7 (495) 649 02 45 Adres: Bolshoi Ovchinnikovskiy per., 16

Gazetem rehberde reklamınızın yer almasını istiyorsanız reklam@gazetem.ru e-mail adresinden bize ulaşabilirsiniz.

GELİRİ ORTALAMANIN ÜZERİNDE OLAN RUSLARIN SAYISINDA BÜYÜK ARTIŞ YAŞANDI

Uluslararası denetim ve danışmanlık ağı FinExpertiza araştırmalarının sonuçları, geliri ülke ortalamasını aşan Rusların sayısının 2022'de 9 milyon 400 bin kişi artırsa 53 milyon 100 bine yükseldiğini ortaya çıkardı.

Aylık geliri 45 bin ruble olarak kaydedilen ulusal ortalamanın üstünde olan vatandaşların toplam nüfustaki payı yüzde 36,2'ye yükselirken, ortalamanın üzerinde kazanan Rusların yüzde 78,2'sinin en çok Çukotka'da kaydedildiği belirtildi.

Aylık ortalama gelirin üzerinde kazananların en az yaşadığı bölge ise yüzde 4,4 ile İnguşetya oldu.

FinExpertiza Başkanı Elena Trubnikova, geçen yıl sosyal yardımlara getirilen zamlar sayesinde nüfusun düşük gelire sahip olan kısmının yüksek gelirliyle kıyasla daha büyük gelir artışına sahip olduğunu vurgularken, 2022'de nüfusun en zengin yüzde 10'luk kısmı ile en fakir yüzde 10'luk kısmı arasındaki gelir farkının 13,8 kata gerilediği ve bunun 21. yüzyılın en düşük rakamı olduğunu da sözlerine ekledi.

Uzmanlar, nitelikli elemana ihtiyaç duyulan bölgelerde gelir artışı kaydedildiğine dikkat çekerek, eşzamanlı olarak yaşam maliyetindeki artış ve çalışan kıtlığı nedeniyle işverenlerin ücretleri yükseltmek zorunda kaldığının altını çiziyor.

Plekhanova Rusya Ekonomi Üniversitesi Öğretim Görevlisi Elena Egorova, çalışan maaşlarında sürekli artış yaşandığını doğrularken, "Sektör bazında ücret artışının dinamikleri göz önüne alındığında, en büyük büyümenin imalat sanayinde gözlemlendiğini söyleyebiliriz. Tekstil sektöründe maaş artışı geçen yılın mart ayına göre yüzde 39,5 şubat ayına göre ise yüzde 29,8 ile dikkat çekiyor. Eğitim sektöründe reel ücretlerdeki artış yüzde 12, tarımda yüzde 10,9 olarak kaydediliyor" dedi.

Egorova, ulaşım ve yük taşımacılığı faaliyetleri ile birlikte sağlık ve sosyal güvenlik kurumlarında da ücret artışlarının görüldüğünü vurgularken, ücret artışında en küçük büyümenin ise finans ve sigorta kuruluşlarının faaliyetlerinde kaydedildiğini aktardı.

Uzman, ücretlerdeki artışın emekli maaşlarında yapılan zam ve sosyal yardımlarla da arttığına değinirken, ülkedeki ekonomik toparlanmanın bir diğer göstergesini istihdam ve işsizlik olarak adlandırdı.

Son veriler dikkate alındığında ilk çeyrekte geçen yılın aynı dönemine göre istihdam yüzde 1,9 artarken işsizlik ise yüzde 15,5 azaldı.

Egorova, bütün verilerin Rusların yaşam standardının kademeli olarak yükseldiğini gösterdiğinin altını çizerken, bu yükselişin de mal ve hizmetlere olan talebin artmasına yol açacağını, dolayısıyla ekonomik göstergelerin büyüme eğiliminde olacağını sözlerine ekledi.

Rusya'nın en büyük çevrimiçi alışveriş platformlarından Avito'nun iş ilanları hizmeti Avito Rabota, Ocak-Mart 2023 sonuçlarına göre, ülkedeki ortalama maaş seviyesini 53 bin 96 ruble olarak belirledi.

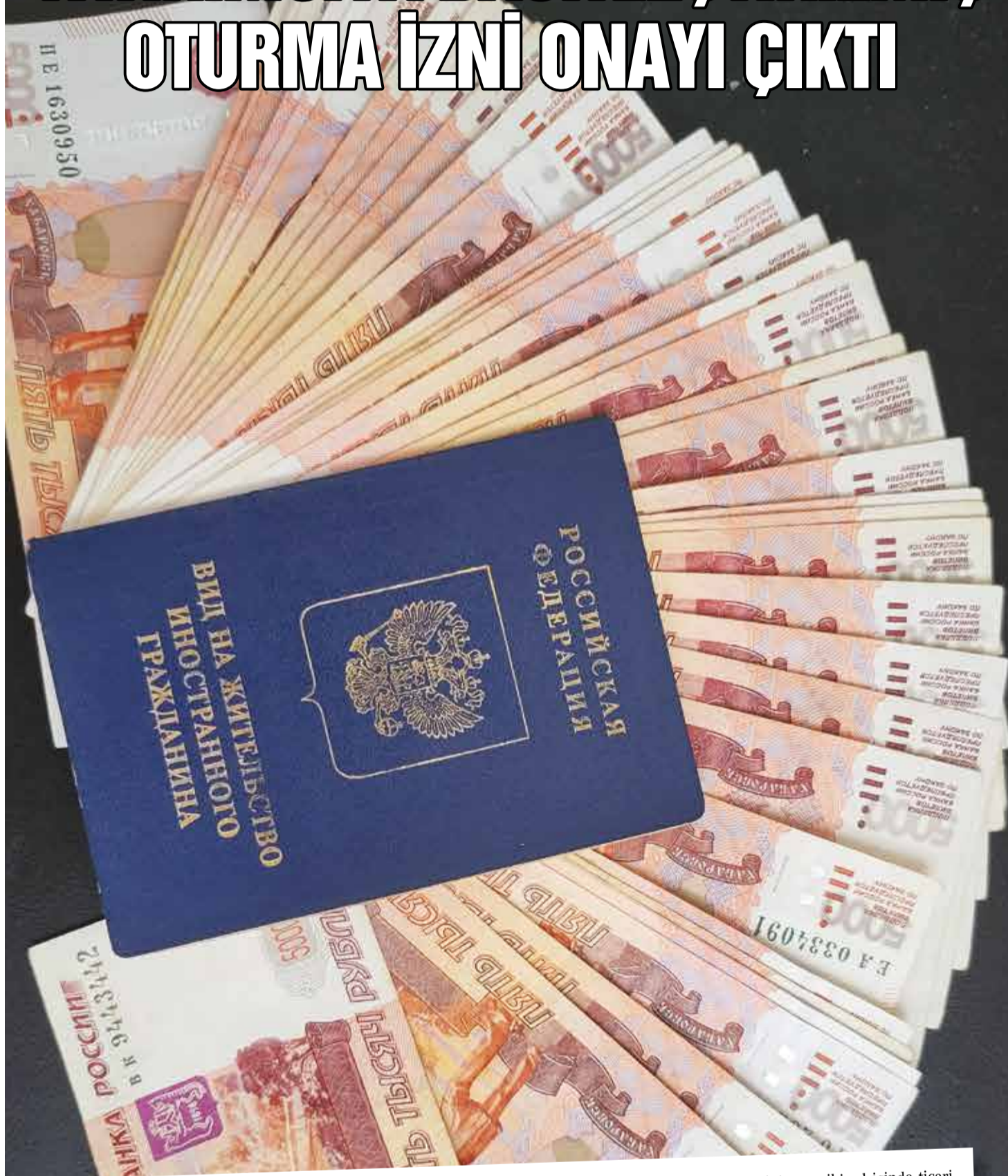
Platform üzerinde 2023 yılı işgücü piyasasını değerlendiren uzmanlar, ortalama maaşların 2022'nin ilk çeyreğine kıyasla yüzde 24,9 arttığını söylerken, araştırmalara göre en yüksek maaş otomotiv sektöründe veriliyor.

Bu sektördeki maaşların 65 bin 465 ruble ortalamaya ulaştığı gözlemlenirken, maaş açısından ikinci sırada 61 bin 652 rubleyle nakliye ve lojistik sektörü yer aldı.

Üçüncü sırada ise maaş tekliflerinde ortalama 59 bin 806 rublenin kaydedildiği inşaat sektörü yer alırken, en yüksek ortalama maaş seviyesi ise 65 bin 544 rubleyle başkent Moskova'da gözlemlendi.

St. Petersburg'da ortalama maaş 57 bin 655 ruble, Samara'da ise 54 bin 651 ruble oldu.

DUMA'DAN YABANCI YATIRIMCIYA BASİTLEŞTİRİLMİŞ OTURMA İZİNİ ONAYI ÇIKTI



Rusya'da parlamentonun alt kanadı Devlet Duması, kalifiye uzman niteliği taşıyan yabancı vatandaşların oturma izni alma prosedürünü basitleştiren değişiklikleri kabul etti.

Özellikle Rusya'da yatırım yapan yabancı vatandaşa ve aile üyelerine geçici daha kolay kalıcı oturma izni verilmesinin önünü açan yasada, 'yabancı yatırımcı' olarak oturma izni başvurusu yapacak bireylerin hükümet tarafından belirlenen kriterlere uygun olması gerektiği vurgulanırken, aynı zamanda Rusya'da en az 2 yıl çalışmış olan ve yüksek vasıflı uzman niteliği taşıyan yabancı çalışanlar ile aile fertlerine, ülkede ikamet etmeleri koşuluyla geçerlilik sınırı olmaksızın kalıcı oturma izni verileceği açıklandı.

Bununla birlikte askeri operasyon sırasında Rusya Silahlı Kuvvetlerinde askerlik hizmeti amacıyla sözleşme imzalayan yabancıların kalıcı oturma izni alımını kolaylaştıran yasa tasarısını da onaylayan Duma, bu tasarıyla birlikte Mart 2024'ten itibaren genel bir kural olarak "yüksek kalifiye uzman" statüsü sahibi olacak yabancı vatandaşların maaşının aylık en az 250 bin ruble olması gerektiğini öneriyor.

Şu anda bu statüye sahip olarak çalışacak yabancı vatandaşlar için belirlenen asgari aylık maaş tutarı 167 bin ruble olarak biliniyor.

Yabancı yatırımcılar için belirlenen kriterler neler?

Rusya Başbakanı Mihail Mishustin, ülkeye yatırım yapan yabancıların Rusya'da kalıcı oturma izni alabilmeleri için gereken kriterleri bu yılın ocak ayında onaylamıştı.

Buna göre yabancı yatırımcının Rusya Federasyonu'nda kalıcı oturma izni alabilmesi için dört koşuldun birini karşılaması gerekirken, bu koşullardan ilki, yabancı yatırımcının son üç yılda Rusya bölgelerinde sosyal açıdan önemli projelere en az 15 milyon ruble tutarında yatırım yapması, ikinci seçenek ise Rusya'da bir iş ortaklığı, limited şirketi, tek kuruculu bir anonim şirketi veya bir tarım kooperatifi ile iş ortaklığı şeklinde tüzel kişiliği tescil etmesi olarak biliniyor.

Bu tüzel kişinin son iki yıl içinde ticari faaliyetler yürütmesi ve çalışanlarının sigorta primlerini ödemesi gerektiği de belirtilirken, aynı zamanda yabancı yatırımcının bir anonim veya limited şirketinin tek kurucusu olması gerekiyor.

Basitleştirilmiş kalıcı oturma izni alımı için diğer bir kriter ise ülkede en az üç yıldır iş yapan bir Rus tüzel kişiliğine (işletmeye) en az 30 milyon ruble yatırım yapmak olurken, dördüncü seçenek ise inşaat aşamasında veya işletmeye alınmasından sonraki iki yıl içinde Rusya topraklarında herhangi bir amaç için gayrimenkul satın alınması olarak belirlendi.

Moskova'da oturma izni için emlak tutarı en az 50 milyon ruble

Basitleştirilmiş formatta kalıcı oturma izni almak isteyen yabancı vatandaşın sahip olduğu gayrimenkulün toplam kadastro değeri, başkent Moskova için en az 50 milyon ruble, Uzak Doğu Federal Bölgesi için en az 20 milyon ruble olarak belirlenirken, Rusya'nın diğer bölgeleri için bu tutarın 25 milyon ruble olarak belirlendiği açıklandı.

Haber Hattı

KONUT ÜRETİM HACİMLERİ DÜŞÜŞTE



Rusya Federal İstatistik Servisi (Rosstat), bu yılın ocak-mayıs döneminde ülkedeki toplam konut üretiminin geçen yılın aynı dönemine kıyasla yüzde 3 azalarak 43 milyon 200 bin metrekareye gerilediğini bildirdi.

Öte yandan mayıs ayında Rusya'da konut üretim hacimlerinin geçen yılın mayıs ayına kıyasla yüzde 5 artışla 7,2 milyon metrekareye çıktığına vurgu yapan Rosstat, yılın ilk 5 ayı boyunca üretilen konut hacimlerinde lider bölgenin 4,9 milyon metrekareyle Moskova Bölgesi olduğunu belirledi.

Moskova Bölgesi'nde bu yılın ilk çeyreğinde konut üretim hacimleri 3 milyon metrekareye ulaşmıştı.

Ocak-Mayıs 2023 dönemi konut üretim hacimlerinde en yüksek değerlere sahip ikinci bölge 2 milyon 900 bin metrekareyle Krasnodar olurken, bu bölgeyi 2 milyon 600 bin metrekarelik konut üretim hacmiyle başkent Moskova takip etti.

Tataristan'da bu yılın ilk 5 ayında üretilen konut hacmi ise 1,9 milyon metrekare olarak kaydedildi.

Rosstat'a göre ocak-mayıs döneminde inşaat şirketlerinin katılımı olmadan, nüfus da dahil olmak üzere bireysel müteahhitlerin ürettiği toplam konut hacmi 25,5 milyon metrekare ile toplam üretimin yüzde 59'una ulaşırken, bu rakamların geçtiğimiz yılın aynı döneminde kıyasla yüzde 9 daha düşük olduğu da dikkat çekti.

Mayıs ayında bu kategorideki konut inşaat hacmi yıllık bazda yüzde 2 düşüşle 4,4 milyon metrekare olarak gerçekleşti.

Konut talebindeki düşüş sürüyor

Konut piyasalarında geçtiğimiz yıl seferberlikle birlikte başlayan, Merkez Bankası'nın düşük faizli ipotekler üzerindeki baskısını artırmasıyla daha da gerileyen konut talebindeki düşüş, Rusya'nın en büyük bölgelerindeki konut üreticilerinin gelirlerini önemli ölçüde etkiledi.

Kommersant gazetesi, bu yılın ilk çeyreğinin sonuçlarına göre Moskova Bölgesi'ndeki konut üreticilerinin satışlarında yüzde 40, Moskova ve St. Petersburg'da ise yüzde 25 ila 32 oranlarında düşüş yaşandığını vurguladığı haberinde, şirketlerin satışlarının ancak 2024 yazına kadar toparlanmasının beklendiğini yazdı.

Emlak analitik şirketi Dataflat hesaplarına göre, inşaat firmalarının 2023'ün ilk çeyreğinde Rusya'nın en büyük bölgelerinde konut satışından elde ettiği gelir yıllık bazda büyük düşüş gösterirken, en büyük düşüş yüzde 40 (79,9 milyar ruble) ile Moskova bölgesinde kaydedildi.

St.Petersburg'da gösterge yüzde 32 azalarak 91,1 milyar rubleye, Leningrad Bölgesinde yüzde 29 azalarak 25,9 milyar rubleye, Moskova'da ise yüzde 25 azalarak 297,9 milyar rubleye düştü.

Gelirdeki ana kayıba konuta olan talebin azalması ile açıklandığı belirtildi.

bnMap.pro'ya göre, Ocak-Mart 2023 döneminde Moskova'da yeni konut projelerinde daire satın alma sayısı yıllık yüzde 32 düşüşle 23,8 bine gerilerken, Moskova Bölgesi, St. Petersburg ve Leningrad Bölgesi'nde bölgeye bağlı olarak işlem sayısı yüzde 32-52 oranında azaldı.

Buna ek olarak inşaat şirketlerinin geliri, konut teklifinin indirimlerle genişletilmesinden olumsuz etkilenirken, Dataflat ru'ya göre Şubat 2023'te Moskova'daki yeni binalarda indirimli satışa sunulan dairelerin payı toplam arzın yüzde 36'sına ulaştı.

Bir yıl önce satıştaki yeni dairelerin yalnızca yüzde 10'u indirimli olarak sunuluyordu.

Yapağı Gaz yağıyla yanan ocak	Bir tür peynir Kadıncıl	Yengitaki Çıkıntı balkon	Kaz vb.nin çıkardığı ses	Damızlık erkek koyun Onmasını sağlamak	İsim Nikel (Simge)	Müzekker Ufalama işi yapılmak	Emtia Örnek	Kıl veya yün dokuma
Takma saç Unvan			Rusya'nın Karadeniz kıyısındaki fotoğraftaki kent		Edimsel Taun			
		Erk, kudret	İsa'nın tanrılığını inkâr eden mezhep		Bir tür salon dansı Bir tür krem		Deha	
Toplu geziler için yapılmış büyük otobüs	Bir tür ipek kumaş Vallahi					Bayağı Şaibesi olan		
Madun Güvenilir bir yere sığınma			Yönetime el koyan kimselerden oluşan kurul		Başlangıç, baş kısım Afrika'da bir ülke		Silyumun oksijenli birleşimleri	Engelli, özürü
					Araplara özgü olan Evlenmiş kadın Değiştirgeç, konvertisör			Birden bir artık
Saman rengi, açık sarı	Alçak, aşağı Kabarma			Gelecek	Üç köşeli ve telli, büyük çalgı	Öke olma durumu Yabancı		
Bir frekans birimi İlgilendiren, ilişkin			Töreyle uygun olan			Mürekkep hokkalarına konulan ham ipek		
		Amfiteatr			Halk oylaması			



KLASİK KARE

Soldan Sağa:

1. "... Korkar Hain Kurttan" (Edward Albee'nin yazdığı, Asude Zeybekoğlu'nun çevirdiği bir ödüllü oyun). Bir şeyin yalnız bir bölümünü içine alan, tikel. - 2. Kanunuesasi. - 3. Üzerinde yarık açılma. -

	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									

4. Yapılan yanlışın yinelenmesinden ötürü hakemce yapılan dikkat çekme. Branş. - 5. Tahhütlü. - 6. Belli bir tipe göre yapılmış veya ayrılmış. - 7. Tinlayan şeyin çıkardığı ses. Keşikleme, münavebe. - 8. İş gücü, uğraşı. - 9. Metal nesne, plaka. Geçip gitme.

Yukarıdan Aşağıya:

1. Halk, amme. Opioid antagonisti bir madde. - 2. İnsan. Gidilen yerde geceyi geçirme. - 3. Fermantasyon. - 4. Bugünden sonra gelecek ilk gün. İlave. - 5. Kardeş. - 6. Hararet. Saçların kıvrım genişliği. - 7. Gemi, kalkmak için yelken açıp başını gideceği yola çevirmek. - 8. Maltız. - 9. Üstü kapalı, örtülü (söz veya davranış). Altı.

SUDOKU, KOLAY

7				8			9	
	6	1			7		2	
		5		4			7	1
			7					
								8
	8			5	1	4	6	
	7			1	3			6
			9				5	
	6			5	9	4		

NASIL ÇÖZÜLÜR: 1'den 9'a kadar olan rakamları, dokuz tane 3x3'lük bloktan oluşan toplam 81 kareye kurallara uygun bir biçimde yerleştirmektir. 1'den 9'a kadar olan rakamlar her satırda, her sütunda ve her bölgede sadece bir kez yazılmış olmalıdır.

SUDOKU, ZOR

4		6			1			
							4	1
	3				7			
5	8				6	2		
	7					6		
		2				3		
		8		4				5
9	5			8				
	6				3		9	

SÖZCÜK AVI

A	Y	V	A	E	S	M	E	K	C
A	Ç	I	L	T	U	A	H	Ç	I
R	G	İ	R	D	İ	İ	Ö	O	R
R	A	A	H	K	Ğ	Ş	Y	K	T
B	T	A	U	A	Ü	I	Ü	T	V
R	M	B	Y	R	V	M	K	A	G
İ	A	N	L	A	M	A	E	N	Ü
Ç	O	O	U	Y	A	K	R	S	N
D	T	A	Ş	I	N	I	R	İ	E
E	P	İ	K	Ş	F	L	O	R	Y

AÇIL	ESMEK
AHÇI	ETOL
AİLE	FLOR
ANLAM	GİRDİ
ARAYIŞ	GÜNEY
ATMA	HAVARİ
AYVA	HÖYÜK
BRIÇ	HUYLU
CIRT	İŞİMA
ÇABUK	KÜMES
ÇOKTAN	MAHDUM
DONYAĞI	TART
EPIK	TAŞINIR
	UYAK

FT: HÜKÜMET, BATILI ŞİRKETLERİN VARLIKLARINI UCUZA SATIN ALMAK İÇİN KOLLARI SIVADI

Uluslararası finans gazetesi The Financial Times (FT), Rus hükümetinin piyasalardan ayrılmak üzere olan "itaatsiz" Batılı şirketlerin Rusya'daki varlıklarını kelepir fiyatına satın alma önceliği için kararname hazırladığını duyurdu.

Gazete, Devlet Başkanı Vladimir Putin'in geçen hafta hükümete bu önlemlerin hazırlanması için talimat verdiğini vurgularken, yayına göre hükümetin Rusya'dan ayrılmaya çalışan Batılı şirketlerin varlıklarını kamulaştırarak daha sonra kârla yeniden satılmak üzere önemli ölçüde indirimle satın alabileceği ifade edildi.

Bununla birlikte Batılı şirketlerin ülkedeki varlıklarını piyasa değerinin çok altında alacak olan hükümetin satış işlemlerinde ise varlıkların gerçek piyasa değerine göre hesaplama yapacağı, aynı zamanda bu varlıkları yalnızca yabancı hissedarları dışlama sürecinde olan Rus şirketleri veya kuruluşlara satacağı tahmin ediliyor.

Bütçenin gelire ihtiyacı var

Devletin ülkedeki yabancı şirket varlıklarını indirimli fiyatlarla satın alarak fiilen kamulaştırabileceği ve daha sonra yüksek fiyata özel sektöre satabileceğine dair kararname hazırladığını federal bütçedeki kayıpların telafisi ile ilişkilendiren uzmanlar, Rusya'da bir dizi yabancı şirketin kamulaştırılmasını zaten uzun zamandan bu yana kaçınılmaz olarak gördüğünü, devletin paraya ihtiyacı olduğunu söylüyor.

FT'ye konuşan uzmanlar, yabancı şirketin sahip olduğu mülkiyetin devlet mülkiyetine geçmesi sürecinin öncelikle madencilik ve petrol gibi enerji

endüstrilerini ve tüketim malları üretimini etkileyeceğini düşünürken, böyle bir millileştirmeden en az etkilenecek olanların ise teknolojik şirketler olacağı öngörülüyor.

Putin, nisan sonunda imzaladığı kararname ile Rusya'ya dost olmayan ülkelere bağlı yabancı şirketlere ait varlıklara kayyum atanabilmesine izin vermişti.

Bu kararnamenin ABD ve Avrupa'da dondurulan Rus varlıklarına yönelik atılan misilleme adımlarını içerdiği belirtilirken, "Başta ABD olmak üzere dost olmayan ülkelerin Rusya'daki varlıklarına kayyum atanabilmesine imkan sağlayan kararnamede, söz konusu varlıkların kontrolü Rusya Federal Devlet Mülkiyet Yönetimi Ajansı tarafından yürütülecektir" ifadelerine yer verilmişti.

Kararnamede, bu kapsamda Alman Uniper ve Finli Fortum şirketlerinin Rusya'daki varlıklarının yönetimi için de kayyum atandığına dikkat çekilmişti.

Uniper'in Rusya'da beş tane jeotermal güç santrali bulunurken, Fortum ise yedi jeotermal güç santralinin yanı sıra çeşitli elektrik üretim ve dağıtım yatırımlarına sahip.

Rusya'nın Ocak-Mayıs 2023 dönemi federal bütçe açığı 3 trilyon 410 milyon ruble civarında gerçekleşirken, bu dönemde federal bütçe gelirleri ise 2022'nin aynı dönemine ait gelirlere kıyasla yüzde 19 düşüşle 9,818 trilyon ruble oldu.

Böylece raporlama döneminde federal bütçedeki açık 3,41 trilyon rubleye ulaşırken, Bakanlığın yıl başındaki bütçe açığı tahmini 2,9 trilyon ruble idi.

ATOR: Türkiye'de tatil fiyatları Maldivler'le yarışıyor

Rusya Tur Operatörleri Birliği ATOR, bu yaz Türkiye tatillerinin iki kişi için bir hafta konaklama maliyetinin ortalama 200 bin rubleye ulaştığını bildirirken, şu anda düşük sezonun olduğu egzotik ülkelerdeki tatil fiyatlarını bile geçtiğinden şikayetçi.

İzvestia gazetesine demeç veren ATOR Başkan Yardımcısı Artur Muradyan, bu yaz Türkiye'de bir haftalık tatilin Ruslara iki kişi için ortalama 150 ila 200 bin rubleye mal olduğunu söylerken, üç kişilik bir aile tatilinin ortalama 218 bin rubleyi bulduğunu, 4 kişilik aileler için ise en az 253 bin rubleye ulaştığını vurguladı. Mısır'da da fiyatların neredeyse iki katına çıktığına değinen Muradyan, bu ülkede bir tatil için ortalama harcamanın iki kişi için 150 bin rubleye ulaştığına vurgu yaparak, "Geçen yıllara karşılaştırıldığında, sefer sayısındaki düşüş nedeniyle fiyatlar yaklaşık iki kat daha yüksek. Ancak Türkiye ile durum çok farklı. Uçuş sayıları artırılmasına rağmen fiyatlar Tayland, Sri Lanka, Küba ve Maldivler gibi egzotik ülkelerdeki tatil fiyatlarıyla yarışıyor" dedi.

Uzman, Tayland, Küba ve Sri Lanka'da şu an yaklaşık 150 bin rubleye tatil yapılabileceğini söylerken, öte yandan genel olarak yurtdışı tatillerinin 150 bin rubleden daha ucuza bulunamayacağını da altını çiziyor.

Türk otellerinin Ruslar için zam yaptığı iddia edildi

Rusya Seyahat Acenteleri Birliği (ATA) Başkan Yardımcısı Aleksan Mkritchyan, Türk otelleri ve havayolu şirketlerinin Rusya pazarı için fiyatlarını artırdığını, öte yandan Avrupalılar için fiyatları aynı bıraktığını belirtirken, "Türk otelleri ve havayolu şirketleri fazla tatil alterna-

tifi olmayan Ruslar için fiyatları yükseltti. Türk Hava Yolları (THY) uçuşları için biletler, Rusya ve BDT ülkelerinden benzer şirketlerden 1,5 ve bazen 3,5 kat daha pahalı. Birleşik Arap Emirlikleri'nde (BAE) tatiller Türkiye'den daha ucuz hale geldi. Yüksek fiyatlar nedeniyle BAE'ye tur satışları birkaç kat artış gösterdi" ifadelerini kullandı.

Mkritchyan, Türk turizm sektörünün artık Kıbrıs, Yunanistan ve diğer Avrupa ülkelerine gidemeyen Ruslar için Türkiye'de tatil yapmaktan başka bir alternatif olmadığını anladığına dikkat çekerken, şu şekilde konuştu:

"Türk otelleri, Ruslar için avro cinsinden fiyatları geçen yıla göre ortalama yüzde 20 artırdı. Avrupa pazarı için bunu yapmadılar. Çünkü Kıbrıs ve Yunanistan, Rus turistlerin yokluğunda fiyatları düşürmek zorunda kalıyor. Türkiye Avrupalılar için fiyatları yükseltirse, bu kategorideki turist daha ucuz bir rota seçecek. Türk otelleri Ruslar için fiyatları yükselterek kayıplardan kaçınmaya çalıştı. Ancak Rus turistlerin böyle bir manevrayı takdir etmediği belli. Çok popüler Türk otellerinden bazılarının artık yeterince dolu olmadığını görüyoruz."

Türk otellerinin hileye de başvurduğuna dikkat çeken ATA Başkan Yardımcısı, nisan ayında lüks Türk otellerinin herkesi doluluk oranlarının yüksek olduğuna ikna etmek için yaz sezonu için rezervasyonları durdurduğunu açıkladığını, mayıs sonu itibarıyla ise tüm odaların dolu olduğunu bildiren bu otellerde oda satışlarının yeniden başladığını aktardı.

Mkritchyan'a göre Türkiye'ye uçak bileti fiyatları da yüksek seviyede kalmaya devam ederken, Almanya'dan Antalya'ya Rusya'dan dört kat daha ucuza uçmanın mümkün olduğunu,

sefer sayılarının artırılmasına rağmen Türk havayolu şirketlerinin sınırlı tatil alternatifini olan Ruslar için yüksek fiyat sunduğunu sözlerine ekledi.

ATOR, Türk otellerini savundu

Artur Muradyan ise Rus basınında "Türk otellerinin yaz sezonu için sadece Ruslara yönelik fiyat artışına gittiği" iddialarını yalanladı. Muradyan, Türkiye'deki otellerde Rus turistler için fiyatlara zam yapıldığı, ancak Avrupalı tatilciler için fiyatların aynı seviyede kaldığı iddialarının gerçeği yansıtmadığını söylerken, "Türk otelleri Rusya pazarı için herhangi bir fiyat ayrımcılığı yapmamıştır. Bu tür iddialar anlamsızdır. Satıştan anlayan bir uzman, öncelikle fiyatların sürekli değiştiğini bilir. Bu fiyatlar mayıs tatillerinde Rusya pazarı için, Avrupa'daki Noel tatillerinde ise Almanya ve İngiltere için daha yüksektir" dedi.

Türk otellerindeki keskin fiyat artışının temel nedenlerinin ülkedeki aşırı yüksek enflasyon ve oteller için tüm temel ürün ve hizmetlerin maliyetindeki keskin artış olduğunun altını çizen ATOR Başkan Yardımcısı, sözlerini şu şekilde sürdürdü:

"Fiyatlardaki artış, yalnızca Rus turistlere özel bir durum değil. Avrupalı turist için de arttı. İkinci olarak, her şey söz konusu otelin doluluk oranına ve pazarlama politikasına bağlı. Oteller öncelikli pazarları için belirli bir süre indirim yapabiliyor. Üçüncü olarak, bu yıl pratikte Ruslara karşı fiyat ayrımcılığı gibi bir olgu görmüyoruz. Bu zaten imkansız, çünkü Rus turistler için kota satın alan büyük tur operatörleri, karlı olmayan sözleşmeler imzalayarak fiyatları kendileri için şişiremezler."



THE WORLD'S
LEADING
WOODWORKING
MANUFACTURER

www.kastamonu.ru

RUSLARIN ÇOĞU TATİLİNİ MÜTEVAZİ GEÇİRECEK



Rusya'da çevrimiçi seyahat hizmeti veren OneTwoTrip, otel işletmeleri için teknolojik çözüm geliştiricisi Bnovo ile gerçekleştirdiği ortak araştırmasında, Rusların yarısından fazlasının bu yıl seyahat için kişi başına 80 bin rubleden fazla harcamayacağını buldu.

Rusların beşte biri ise tatili için 150 bin rublenin üzerinde harcama yapmayı planlarken, 4 bin kişinin katıldığı ankete göre Rusların yüzde 22'si bu yıl seyahat için kişi başına 50 ila 80 bin ruble harcamayı planlıyor.

Rus gezginlerin yüzde 20'si planladığı seyahat için 150 bin rubleden fazla harcamaya hazır olduğunu vurgularken, ankete katılanların yüzde 13'ü tatiline yalnızca 10 bin ila 30 bin ruble harcamayacağını, yüzde 17'si ise 30 bin ila 50 bin ruble arasındaki tatil maliyetini göze aldığını bildirdi.

Rusların yüzde 13'ü ise 80 bin ila 120 bin ruble

bandındaki tatil masrafını karşılayabileceğini söylerken, OneTwoTrip anketine yanıt verenlerin dörtte birinin (24) eşleriyle seyahate gideceği, yüzde 22'sinin kendi başlarına, yüzde 19'unun ise eşi ve çocuklarıyla seyahati planladığı anlaşıldı.

Bununla birlikte Rusların sadece yüzde 12'si bu yıl arkadaşlarıyla seyahate çıkmayı düşünüyor.

Hizmete göre seyahat için en çok ödemeye hazır olan turistler yüzde 27,5 ile başkent Moskova sakinleri olurken, Moskovalı gezginler seyahati için 150 bin ruble üzerinde ödeme yapmayı planlıyor.

En fazla tatil harcaması planlayanlar arasında ikinci sırada yüzde 21,8 ile St. Petersburg sakinleri bulunurken, ilk beşte ayrıca Moskova Bölgesi, Krasnodar ve Sverdlovsk bölgesi de yer aldı.

Rusya, Türkiye dahil 56 ülkede Rusça eğitim merkezi açmayı planlıyor

Rusya Eğitim Bakanı Sergey Kravtsov, bakanlığın Türkiye, Sırbistan ve Özbekistan olmak üzere 56 ülkede 65 Rusça eğitim merkezi açmayı planladığını söyledi.

Uluslararası eğitim bakanları forumunda konuşan Kravtsov, 2023 yılında bu merkezlerin kuruluşu için bütçe ayrıldığını belirterek, "Bu fonlar, yurtdışında Rus dilinde açık eğitim ve Rusça öğretimi için 65 merkezin açılmasını sağlayacak" diye konuştu.

Rus dilini ve Rusya'daki eğitim öğretimin kalitesini artırmayı amaçlayan "Yurtdışında Rusça Öğretmeni" projesinin şu anda uygulandığını vurgulayan Eğitim Bakanı, şu anda Tacikistan, Kırgızistan, Vietnam, Moğolistan, Sırbistan, Özbekistan ve Türkiye'de uygulanan projeye 379 öğretmenin katıldığını, yeni eğitim-öğretim yılında Çin, Venezuela, Küba ve Mısır'ın da katılmayı planladığı projede katılımcı sayısının 632'ye çıkacağını aktardı.

Kravtsov, Küba ve Afrika ülkelerinin Sovyet eğitim sistemine büyük saygı duyduğunu, aynı zamanda birçok Rus üniversitesi ile işbirliği içinde olduğunu vurgularken, Rusya'ya karşı dostane olmayan hükümetler tarafından yönetilen ülkelerde de halen Rus dili öğrenimine büyük ilginin devam ettiğini kaydetti.

Bilgiyi dost ülkelerle paylaşmak istiyoruz

Kravtsov, Rusya'nın dost ülkelerin elektronik kaynaklarını kendi eğitim sistemine sokmaya ve Rus öğrencilerle paylaşmaya hazır olduğunu kaydederek, Rusya'nın açık ders veri tabanı olan Elektronik Okul Portalı'nın beş dilde faaliyet gösterdiğini ve herhangi bir dile uyarlanabilecek 6 binden fazla ders içerdiğini söyledi.

Aynı zamanda uzaktan eğitimin asla tam zamanlı eğitimin yerini almayacağını vurgulayan Eğitim Bakanı, "Yüz yüze geleneksel eğitimi uzaktan eğitimle asla değiştirmeyi düşünmüyoruz. Pandemi bile her fırsatta yüz yüze eğitimi savunduk. Ancak bilgi teknolojilerinin geleneksel eğitim sistemini destekleyecek bir araç olacağına inanıyoruz. Bu konuda kendimizi hızla geliştiriyoruz" diye konuştu.

Rusya, yabancı öğrenci sayısı bakımından ilk beş ülke arasında

Yakın zamanda konuşan Uluslararası İnsani İşbirliği Federal Ajansı (Rossotrudnichestvo) Başkanı Yevgeny Primakov, Rusya'nın yabancı öğrenci sayısı bakımından dünyada ilk beş ülke arasına girdiğini belirterek gelecek yıl kontenjanı 30 bin öğrenciye çıkaracağını duyurmuştu.

Perm'de düzenlenen Avrupa-Asya: Medeniyetler Diyalogu adlı forumda konuşan Primakov, Rusya Federasyonu'nda yüksek öğretimin rağbet gördüğünü vurgularken, "Yabancı öğrenci sayısı artıyor. Şimdi yılda 30 bin kişi olacak. Rusya, bazı uzmanlara göre kontenjan artışı nedeniyle sıralamada ilk 5 ülke arasına girdi" diye konuştu.

Primakov, 2022-23 eğitim-öğretim yılında Rusya'nın yabancı öğrencilere devlet destekli 23 bin kontenjan ayırdığını kaydederken, burs verilen öğrenciler arasında Belarus, Vietnam, Çin, Suriye, Tacikistan, Özbekistan, Ukrayna, Moğolistan, Kazakistan ve Kırgızistan vatandaşlarının geldiğini aktardı.

2022 yılında Rusya'da yabancı öğrenci sayısı bir önceki yıla kıyasla yüzde 8,4 artışla 351 bin 448 olarak gerçekleşmişti.

Rusya'da yüksek öğrenim gören toplam yabancı öğrenci sayısı son üç yılda 36 binden fazla artış gösterirken, 2021 yılında ülkede 324 bin, 2020'de ise 315 bin yabancı öğrencinin eğitim gördüğü kaydedildi.

2022'de Rus üniversitelerinde devlet burslu yabancı öğrenci kabulü için Rus hükümeti tarafından belirlenen kota 23 bin kişi olarak açıklanırken, başvuru sayısı 83 bin öğrenciyi aşmıştı.

Oreshkin: Türkiye ile ilişkilerimizde büyük potansiyel var



Vladimir Putin'in ekonomiden sorumlu yardımcısı Maksim Oreshkin

Rusya Devlet Başkanı Vladimir Putin'in ekonomiden sorumlu yardımcısı Maksim Oreshkin, Türkiye ile çok sayıda alanda önemli proje ve çalışmaların yürütüldüğünü belirterek, "Geleceğe dair çok iyi ve henüz gerçekleştirilmemiş büyük bir potansiyel var." dedi.

St. Petersburg Uluslararası Ekonomi Forumu (SPIEF) kapsamında gazetecilerin sorularını yanıtlayan eski Ekonomik Kalkınma Bakanı Oreshkin, Türkiye ile Rusya arasında önemli çalışmalar yürütüldüğünü vurgularken, "Çok sayıda alanda büyük çalışmalar yürütülüyor. Bu alanlar da herkes tarafından biliniyor. Örneğin, nükleer enerji, karşılıklı ticaret ve benzeri birçok alanda yoğun çalışmalarımız sürüyor." ifadelerini kullandı.

Oreshkin, Türkiye ile Rusya'nın "ilgi çekici" çok sayıda projeyi ortak bir şekilde

devam ettirdiğine işaret ederek, "Şunu net bir şekilde söyleyebilirim ki iş birliğimizdeki olası potansiyelin daha yüzde 50'sini bile gerçekleştirmedik." dedi.

Yapılacak çok şey var

Maksim Oreshkin, iki ülkenin atacağı adımların devam etmesini beklediklerini ifade ederek, şunları kaydetti:

"Bu nedenle Rusya ile Türkiye arasındaki etkileşimde var olan tüm fırsatların gerçekleşmesini sağlamak için yapılacak çok şey var. Bunu gerçekleştirmeye çalışacağız. Putin'in de, Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın da bu konuda iradeleri var, çok kapsamlı ve sıklıkla görüşmeler gerçekleştiriyorlar, tüm bu konuları istişare ediyorlar. Ben de meslektaşlarımla bu yönde çalışıyorum. Geleceğe dair ve henüz gerçekleştirilmemiş büyük bir potansiyel var."

Ruslar, Türkiye'de konut alımında liderliği bırakmıyor

Türkiye'de yabancılara yapılan konut satışı, mayısta geçen yılın aynı ayına göre yüzde 46,9 azalışla 3 bin 167'ye gerilerken, bu dönemde 991 konut satın alan Ruslar liderliği bırakmadı.

Nisan ayında da Türkiye'de 817 konut satın alarak lider olan Rus vatandaşlarının mart ayında satın aldığı konut sayısı bin 175, şubatta ise bin 183 olarak gerçekleşmişti.

Mayıs ayına ilişkin konut satış istatistiklerini açıklayan Türkiye İstatistik Kurumu, Türkiye genelinde bu dönemde gerçekleşen 113 bin 276 konut satışının 3 bin 167'sinin yabancılara yönelik olduğunu bildirirken, yabancılara yapılan konut satışının mayısta yıllık bazda

yüzde 46,9 azaldığı dikkat çekti.

Raporlama döneminde ülkedeki toplam konut satışları içinde yabancılara yapılan konut satışlarının payı yüzde 2,8 oldu.

Yabancılara yapılan konut satışlarında mayısta iller bazında ilk sırayı 1245 satış ile Antalya aldı. Antalya'yı 934 konut satışıyla İstanbul ve 249 satışla Mersin takip etti.

Söz konusu satışlar ocak-mayıs döneminde ise geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 37,8 azalarak 16 bin 650'ye düştü.

Mayısta en fazla konut satın alan yabancılar sıralamasında Rusya'yı 503 konutla İran, 175 konutla Ukrayna ve 129 konutla Almanya vatandaşları izledi



Ziraat Bank
Moscow

**Bir bankadan
daha fazlası**

www.ziraatbank.ru

Ulitsa Marksistskya No: 16
+7 495 232 67 37